Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevo proyecto. 17 sofisticadas villas de lujo con vistas al golf y al mar en venta en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 517 m² | Construidos 270 m² | de terraza 75 m² | 4 | 3 | Ref. 180909-P

2.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Innovadoras villas de obra nueva en venta en Casares, Costa del Sol

DESTACADO

- Colección de 17 nuevas villas sobre plano.
- Ubicado cerca del exclusivo resort de golf Finca Cortesin.
- Vistas panorámicas al golf y al mar.
- Distribución en planta abierta.
- Certificado energético A.
- Las obras han comenzado.

LA UBICACIóN

Ubicado en un entorno de golf privilegiado, en una posición elevada, lo que permite a los residentes disfrutar de vistas panorámicas al prestigioso campo de golf Finca Cortesin, al mar Mediterráneo, a Gibraltar e incluso a la costa africana.
Situado a tan solo 2km de las playas de arena de Casares Costa.
Aproximadamente 10 minutos en coche de Estepona y Sotogrande.
Aproximadamente a 80 km del aeropuerto de Málaga y 30 km del aeropuerto de Gibraltar.

LAS VILLAS

En cifras:

Parcela/jardín: 517m²
Superficie construida: 270m²
Superficie construida interior: 230m²
Superficie de la terraza: 75m²
Dormitorios: 3 (+1)
Baños: 4
Baño de invitados
Precio: €2.900.000
2 plantas habitables + solárium

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Una colección de 17 villas de lujo con un diseño contemporáneo.
Diseñado con un alto estándar.
Utilizando materiales de alta calidad teniendo en cuenta el acabado de máxima calidad.
Situado al sur.
Impresionantes vistas al mar Mediterráneo, al prestigioso campo de golf Finca Cortesin y a la costa africana.
Las ventanas corredizas altas con perfiles empotrados proporcionan una transición perfecta hacia el exterior y dejan entrar mucha luz natural, lo que contribuye a un interior luminoso y abierto.
Sala de estar de planta abierta con sala de TV y comedor integrado.
Cocina funcional personalizada, equipada con electrodomésticos de alta calidad y barra de desayuno.
3 dormitorios, con posibilidad de 5 dormitorios, cada uno con su baño.
Lavandería equipada con electrodomésticos Siemens o similar.
Trastero.
Parking privado para 3 coches.

Otras características:
Certificado energético A.
Ascensor.
Preinstalación de aire acondicionado para frio/calor.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Sistema de ventilación.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
Suelos de porcelanato 120x120.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas motorizadas.
Instalación de telecomunicaciones.
Sistema domótico.
Sistema de alarma.
Iluminación LED interior y exterior.
Paneles solares fotovoltaicos.

Entrega prevista de las primeras villas en el primer trimestre de 2026, proyecto completado en 2027.

Visualiza con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a tus necesidades.
No pagas ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero te beneficias de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad de por vida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Nuevo proyecto. 17 sofisticadas villas de lujo con vistas al golf y al mar en venta en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 517 m² | Construidos 270 m² | de terraza 75 m² | 4 | 3 | Ref. 180909-P

2.900.000 €

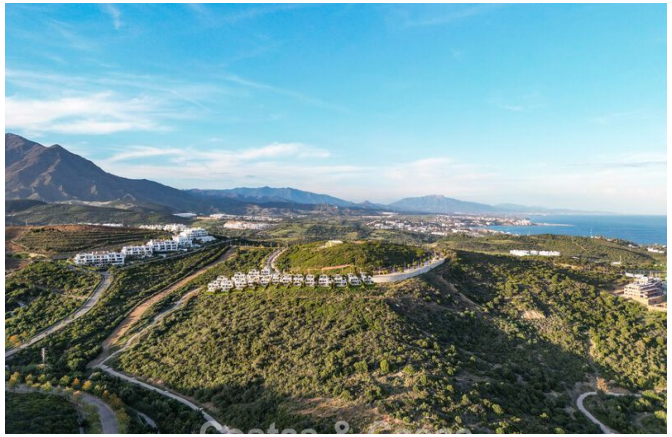
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevo proyecto. 17 sofisticadas villas de lujo con vistas al golf y al mar en venta en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 517 m² | Construidos 270 m² | de terraza 75 m² | 4 | 3 | Ref. 180909-P

2.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nuevo proyecto. 17 sofisticadas villas de lujo con vistas al golf y al mar en venta en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 517 m² | Construidos 270 m² | de terraza 75 m² | 4 | 3 | Ref. 180909-P

2.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.