Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Preciosa villa de lujo con vistas al mar en venta en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- En una urbanización popular cerca de servicios, la playa, golf y más.
- Distribución abierta y aireada.
- Amplio jardín con piscina privada.
- Máxima paz y privacidad.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Perfectamente ubicada en un entorno tranquilo y sereno, con todas las instalaciones necesarias a poca distancia.
Para los amantes del golf, este es un lugar de ensueño, gracias a su proximidad a varios campos de golf de renombre.
Además, se encuentra a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y de la playa, y a 5 minutos tanto de San Pedro como del encantador pueblo de Benahavis.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 864m²
Superficie construida: 235m²
Terrazas: 25m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
Baño de invitados

General:

En parcela llana y vallada.
Hermoso exterior ajardinado con césped y una piscina con tumbonas integradas.
Elegante terraza solárium de madera, perfectamente complementada con una acogedora zona de barbacoa, ideal para relajarse y entretenerse.
Situada al sur.
Impresionantes vistas panorámicas al mar y al paisaje montañoso.

Descripción:

La villa destaca por su arquitectura única con un elegante diseño boho-chic.
Recientemente **renovada** con altos estándares.
Una fachada de hormigón color arena irradia elegancia atemporal, mientras que los cálidos acentos de madera aportan un toque natural.
Gracias a las **ventanas corredizas de suelo a techo,** la villa disfruta de un interior luminoso y una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores.
Interior con distribución abierta.
El espacio habitable tiene un techo parcialmente elevado.
Cocina abierta de calidad, equipada con electrodomésticos Bosch y una isla central con mesa de comedor contigua.
4 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados independiente.
Suelos de porcelanato de calidad.
Cochera para 1 vehículo.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante en los baños.
Chimenea moderna.
Armarios empotrados personalizados.
Doble acristalamiento.
Iluminación LED.
Ducha al aire libre.
Sistema de seguridad moderno.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de lujo lista para entrar a vivir con estilo ibicenco en venta en una urbanización muy solicitada de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 864 m² | Construidos 235 m² | de terraza 25 m² | 4 | 3 | Ref. 181000 | **2.325.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.