Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento de lujo de 4 dormitorios en venta en un complejo cerrado en el campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 45 m² 4 4 Ref. 181118 **1.099.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante apartamento reformado en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Comunidad cerrada adyacente al campo de golf.
- Completamente modernizado.
- Ubicado al sur/oeste.
- 4 dormitorios, 4 baños.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado directamente en el campo de golf en una urbanización exclusiva en el corazón del valle de Nueva Andalucía.
La comunidad de pequeña escala ofrece un entorno tranquilo y verde entre los prestigiosos campos de golf de Las Brisas y Los Naranjos.
La ubicación es ideal: a pocos minutos de Puerto Banús, del centro de Marbella y de diversos servicios como tiendas, restaurantes y colegios.
La urbanización cuenta con exuberantes jardines y dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 220m²
Interior: 160m²
Terrazas: 45m²
Dormitorios: 4
Baños: 4

Descripción:

Amplio apartamento en excelente estado.
Renovado con atención al detalle.
Situado al suroeste.
Exuberantes vistas de los verdes fairways.
Una terraza sombreada está equipada con una **cocina al aire libre con barbacoa**.
Las altas ventanas corredizas dejan entrar abundante luz natural, creando una atmósfera luminosa y aireada.

Espacio habitable luminoso con distribución abierta.
Cocina totalmente equipada, de calidad y personalizada, con isla de cocción donde poder desayunar.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 4 baños.
La suite principal cuenta con un vestidor y un baño en suite.
Suelos de baldosas de alta calidad.
Lavandería equipada con electrodomésticos Bosch.
2 trasteros amplios.
Garaje interior para 3 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Iluminación LED.
Armarios empotrados personalizados.
Cocina de barbacoa.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamento de lujo de 4 dormitorios en venta en un complejo cerrado en el campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 45 m² 4 4 Ref. 181118 **1.099.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo de 4 dormitorios en venta en un complejo cerrado en el campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 45 m² 4 4 Ref. 181118 **1.099.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Apartamento de lujo de 4 dormitorios en venta en un complejo cerrado en el campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 45 m² 4 4 Ref. 181118 **1.099.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo de 4 dormitorios en venta en un complejo cerrado en el campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 45 m² 4 4 Ref. 181118 **1.099.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo de 4 dormitorios en venta en un complejo cerrado en el campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 45 m² 4 4 Ref. 181118 **1.099.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Apartamento de lujo de 4 dormitorios en venta en un complejo cerrado en el campo de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 45 m² 4 4 Ref. 181118 **1.099.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.