Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático moderno y listo para entrar a vivir con vistas al mar en venta, en una comunidad cerrada cerca de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático contemporáneo en venta a poca distancia en coche del centro de Marbella

DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad 24h y muchas comodidades.
- Cerca del centro de Marbella.
- Amplio solárium con cocina exterior.
- Vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Disposición moderna y abierta.
- 3 dormitorios, 3+1 baños.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Situado dentro de una exclusiva urbanización residencial, enclavado en un paraje natural protegido de bosques y montañas en las colinas de Marbella.

Cerca de todos los servicios, con el centro de Marbella y el centro comercial La Cañada a solo unos minutos en coche.

Los residentes tienen acceso a una variedad de instalaciones dentro del complejo, que incluyen:
Dos piscinas privadas al aire libre con zonas de juegos infantiles y jardines paisajísticos.
Un exclusivo club de salud con sala de fitness, spa, sauna y piscina cubierta.
Un club social y espacios de coworking para actividades y trabajo comunitario.
Servicios de conserjería y seguridad 24/7 para mayor comodidad y seguridad.
Un mercado de agricultores planificado e instalaciones para montar a caballo que contribuyen a un estilo de vida saludable y activo.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 433m²
Superficie construida interior: 157m²
Superficie de la terraza: 276m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Baño de invitados
1 planta residencial + solárium

Descripción:

Ático dúplex de diseño moderno.
Diseñado según altas especificaciones y teniendo en cuenta la calidad del acabado.
Amplias terrazas ofrecen la posibilidad de instalar instalaciones tipo lounge.
Una soleada terraza en la azotea está equipada con una cocina al aire libre y cómodos sillones para que pueda disfrutar al máximo de la vida al aire libre.
Situado al sureste.
Vistas despejadas al mar y al paisaje montañoso.
Interior moderno con abundante luz.
Hall de entrada con guardarropa.
Las ventanas corredizas de suelo a techo en el apartamento brindan abundante luz natural.
Salón muy luminoso con acogedora sala de TV y comedor integrado.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y barra de desayuno.
3 dormitorios, 3 baños y un aseo independiente.
La suite principal disfruta de un amplio vestidor, baño en suite y acceso a la terraza.
Suelos de baldosas de color crema.
Cuarto de servicio/lavandería.
Trastero.
Garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para frio+calor.
Calefacción por suelo radiante.
Armarios empotrados personalizados.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático moderno y listo para entrar a vivir con vistas al mar en venta, en una comunidad cerrada cerca de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático moderno y listo para entrar a vivir con vistas al mar en venta, en una comunidad cerrada cerca de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático moderno y listo para entrar a vivir con vistas al mar en venta, en una comunidad cerrada cerca de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ático moderno y listo para entrar a vivir con vistas al mar en venta, en una comunidad cerrada cerca de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.