Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada reformada con estilo en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Primera línea de golf Aloha.
- Ubicación privilegiada a tiro de piedra de los servicios.
- Vistas a los campos de golf y paisajes de montaña.
- Renovada con estilo y calidez.
- Espacio habitable de planta abierta.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en una **comunidad residencial cerrada, directamente en el Aloha Golf Club**, uno de los campos de golf más reconocidos de la región.
Varios campos de golf de primera clase incluyen Los Naranjos y Las Brisas.
A poca distancia de Puerto Banús, conocido por su lujoso puerto deportivo, tiendas de diseño y vibrante vida nocturna.
Además, hay diversos servicios a poca distancia y en los alrededores, como supermercados, restaurantes, centros médicos, escuelas internacionales e instalaciones deportivas.
La urbanización dispone de jardines comunitarios y piscina.

LA CASA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 213m²
Superficie de la terraza: 129m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
Baño de invitados

Descripción:

Casa adosada con un encanto mediterráneo y atemporal.
Renovada con materiales y acabados de primera calidad.
Situada al sur.
Una escalera de caracol te lleva desde la terraza principal al **espacioso solárium** donde podrás disfrutar de más espacio para la relajación.

Disfrutarás de una magnífica vista de los verdes fairways y de la montaña de La Concha.
La **distribución abierta** y las grandes ventanas correderas crean un interior dinámico en el que se aprovecha al máximo la luz natural.
La sala de estar se divide en una acogedora zona de estar y un comedor integrado.
La moderna cocina abierta irradia elegante sencillez y comodidad orientada al diseño con una isla de cocción donde podrá desayunar.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados independiente.
Los dormitorios de la planta baja ofrecen acceso directo a una terraza privada que se integra perfectamente con una zona ajardinada.
Suelos de baldosas de gran formato en color crema.
Aparcamiento para 1 coche.

Otras características:
Aire acondicionado para frio+calor.
Chimenea de bioetanol.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Casa adosada renovada en venta en el popular enclave de golf de Aloha Golf, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 213 m² de terraza 129 m² 4 3 Ref. 182555 **1.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.