Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa casa adosada reformada de estilo mediterráneo en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 240 m² de terraza 130 m² 4 3 Ref. 182700 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada elegantemente renovada en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella.
- Comunidad cerrada.
- Cerca de todos los servicios.
- Espacio habitable de planta abierta.
- 4 dormitorios, 3+1 baños.
- Solarium con cocina exterior.
- Se entrega lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en una **zona residencial exclusiva y segura** en el lado norte de la famosa Milla de Oro de Marbella.
En una tranquila ladera, a **poca distancia del emblemático Hotel Puente Romano y del Hotel Marbella Club.** La zona ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad, lujo y proximidad a la vibrante costa y al bullicioso centro de la ciudad de Marbella.
La urbanización está situada muy cerca de la Mezquita Real, conocida por su impresionante arquitectura andalusí-árabe, y está rodeada de exuberantes jardines y palmeras.
A sólo 10 minutos en coche del centro de Marbella, a 40 km del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 85 km del Aeropuerto de Gibraltar.

LA CASA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 240m²
Terrazas: 130m²
Jardin
Dormitorios: 4
Baños: 3
Baño de invitados
3 plantas + solárium

General:

Terraza soleada con acogedora zona chill-out.

La **atractiva terraza de la azotea cuenta con una cocina al aire libre y ofrece vistas al mar y a la montaña de La Concha**.
Situada al suroeste.

Descripción:

Casa adosada completamente reformada de estilo mediterráneo.
Cuidadosamente renovada, utilizando primeras marcas.
Las ventanas de suelo a techo permiten la entrada de abundante luz natural, creando una **casa amplia y luminosa**.
El elegante salón, equipado con una chimenea de bioetanol, se abre perfectamente a la terraza y al jardín privado adyacente.
Cocina abierta con electrodomésticos Siemens de alta calidad y una isla de cocción central donde poder sentarse.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados independiente.
La suite principal se encuentra arriba y cuenta con armarios empotrados personalizados y una terraza privada.
La planta inferior alberga un cuarto dormitorio con baño en suite y una sala multifuncional que se puede transformar sin esfuerzo en un gimnasio, un cine privado o un lujoso salón de relajación.
Plaza de garaje.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Chimenea de bioetanol.
Carpintería a medida.
Doble acristalamiento.
Iluminación LED.

El coste adicional del mobiliario es de 75.000€.

Se espera que finalice a finales de mayo de 2025.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Lujosa casa adosada reformada de estilo mediterráneo en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 240 m² de terraza 130 m² 4 3 Ref. 182700 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Lujosa casa adosada reformada de estilo mediterráneo en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 240 m² de terraza 130 m² 4 3 Ref. 182700 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Lujosa casa adosada reformada de estilo mediterráneo en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 240 m² de terraza 130 m² 4 3 Ref. 182700 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Lujosa casa adosada reformada de estilo mediterráneo en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 240 m² de terraza 130 m² 4 3 Ref. 182700 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa casa adosada reformada de estilo mediterráneo en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 240 m² de terraza 130 m² 4 3 Ref. 182700 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.