Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio apartamento reformado de 5 dormitorios en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 296 m² de terraza 37 m² 5 4 Ref. 182999 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento en venta con 5 dormitorios en el puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en el corazón de Puerto Banús.
- A poca distancia de todos los servicios y de la playa.
- Renovación contemporánea.
- 5 dormitorios, 4+1 baños.
- Vistas al mar.
- Listo para entrar a vivir.
- Ideal como inversión de alquiler de alta rentabilidad.

LA UBICACIóN

Situado en un **exclusivo complejo de apartamentos en el corazón de Puerto Banús**, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.
En el moderno puerto deportivo de Puerto Banús, donde confluyen yates de lujo, boutiques de diseño y restaurantes de primera. La playa, con sus modernos clubes, también está a un paso.
En las inmediaciones encontrará una amplia selección de supermercados, acogedores cafés y una animada vida nocturna, lo que hace que esta ubicación sea ideal tanto para vivir permanentemente como para disfrutar de unas vacaciones de lujo.
Gracias a su excelente acceso por la autovía A7 y al Aeropuerto Internacional de Málaga, a solo 40 minutos en coche, esta propiedad también es muy fácil de alcanzar.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 333 m²
Superficie construida interior: 296 m²
Superficie de terraza: 37 m²
Dormitorios: 5
Baños: 4
Aseo de invitados

Descripción:

Apartamento espacioso y muy luminoso.

Materiales de primera calidad.
Orientación sur/norte.
Vistas al mar y a la montaña.
Acogedora terraza cubierta, amueblada con un salón alrededor de una hoguera, ideal para disfrutar de tardes relajantes.
Las grandes ventanas correderas maximizan la luz natural y se abren al exterior.
Diseño moderno de planta abierta.
Espacioso salón con sala de TV y comedor integrado.
La moderna cocina con isla de cocción fue diseñada pensando en la funcionalidad.
5 dormitorios, 4 baños y un aseo.
Lavadero.
Suelos de madera.
Plaza de aparcamiento subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea moderna.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Amplio apartamento reformado de 5 dormitorios en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 296 m² de terraza 37 m² 5 4 Ref. 182999 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.