



Villa contemporánea de nueva construcción en venta en un popular entorno de golf en Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 551 m² 🏠 Construidos 251 m² 🏠 de terraza 82 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 169909-2-P

🏠 1.390.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de nueva construcción a estrenar en venta en un resort de golf en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Villa modernista de nueva construcción.
- Proyecto boutique.
- Primera línea de golf.
- Vistas panorámicas al campo de golf, al mar y a la montaña.
- ¡Construcción completada al 70%! Entrega llave en mano.
- ¡De nuevo en el mercado! ¡Última villa disponible!

UBICACIÓN

Situada en una **posición elevada sobre el campo de golf**, en un entorno tranquilo y privado.

El encantador pueblo costero de La Cala, famoso por sus hermosas playas con bandera azul, está a solo 7 minutos en coche.

El Aeropuerto Internacional de Málaga y Marbella están a solo 15 minutos en coche, con rápido acceso tanto a la autopista como a la carretera costera.

La urbanización alberga uno de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, con restaurante, una amplia tienda de golf, consulta de fisioterapia y, por supuesto, un campo en excelente estado.

LA VILLA

En cifras:

Terreno: 551 m²

Superficie construida: 251 m²

Superficie de terraza: 82 m²

Dormitorios: 4

Baños: 4

Aseo de invitados

Piscina: 35 m²

General:

Parcela totalmente vallada.

Exterior bien cuidado con **piscina infinita** con sistema de agua salada.

Preciosas vistas panorámicas al campo de golf, al mar y a la montaña.

Descripción:

Villa independiente a estrenar sobre plano.

Interior contemporáneo.

Con materiales naturales y acabados de calidad.

Ventanas correderas de gran altura que dan a la terraza y generan abundante luz natural.

El espacioso salón-comedor tiene techo de doble altura.

Cocina abierta totalmente equipada con lavadero contiguo.

Comedor integrado.

4 dormitorios, 4 baños y un aseo de invitados.

Suelos de baldosas cerámicas de 60x60 o 90x90.

Trastero.

Cuarto técnico.

Garaje interior para 2 coches.

Otras características:

Ascensor privado a todas las plantas.

Aire acondicionado frío/calor.

Doble acristalamiento.

Barandillas de cristal alrededor de la terraza.

Videoportero con wifi.

Armarios empotrados.

Sistema de riego automático.

Puerta de acceso motorizada para vehículos.

Ofrecida a un precio de lanzamiento que es un 15% inferior al valor actual de mercado por metro cuadrado.

Esta es la última villa disponible en un proyecto boutique único con solo 10 villas exclusivas.

Consulte todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.

No paga ni un céntimo más que con la promotora, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y un servicio de primera calidad.



Villa contemporánea de nueva construcción en venta en un popular entorno de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

 Casa  Parcela 551 m²  Construidos 251 m²  de terraza 82 m²  4  4  Ref. 169909-2-P

 1.390.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.