Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático moderno listo para entrar a vivir con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 153 m² 3 2 Ref. 184000 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático dúplex contemporáneo en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Cerca de todos los servicios.
- Diseño de planta abierta.
- Amplio solárium con jacuzzi.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

UBICACIóN Y COMPLEJO

Este enclave ofrece excepcionales vistas al lago, las montañas y, en parte, al mar Mediterráneo.
Puerto Banús y la prestigiosa Milla de Oro, que conduce al corazón de Marbella, están a solo cinco minutos en coche.
La propiedad está rodeada de los campos de golf más reconocidos del Valle del Golf, como La Quinta Golf Resort, Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf y Aloha Golf, todos a poca distancia.
En Nueva Andalucía encontrará una amplia variedad de restaurantes, supermercados y diversos servicios, todos fácilmente accesibles en minutos.
El complejo cerrado ofrece piscina comunitaria y jardín paisajístico.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 126 m²
Superficie de terraza: 153 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

Excelente ático dúplex de arquitectura contemporánea.
Orientación sureste.
Preciosas vistas al lago, a la montaña de La Concha y vistas parciales al mar Mediterráneo.
Una espaciosa azotea está totalmente equipada con zona de **barbacoa, jacuzzi, cómodas zonas de estar y comedor, e incluso una mesa de ping-pong para mayor entretenimiento**.
Una soleada terraza ofrece un ambiente luminoso y acogedor donde podrá relajarse y disfrutar del aire libre a cualquier hora del día.
Las altas ventanas correderas proporcionan abundante luz natural.
Amplio salón con zona de TV y comedor.

Una moderna cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad y barra americana.
3 dormitorios elegantemente amueblados y 2 baños.
Amplios suelos de piedra natural de gran formato.
Trastero y 2 plazas de garaje interiores.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.
Sistema de alarma.
Zona de barbacoa.
Toldos.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready, modern penthouse in a lakeside complex with panoramic views for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 153 m² 3 2 Ref. 184000 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready, modern penthouse in a lakeside complex with panoramic views for sale in Nueva Andalucia, Marbella

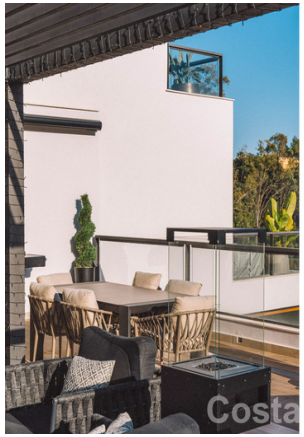
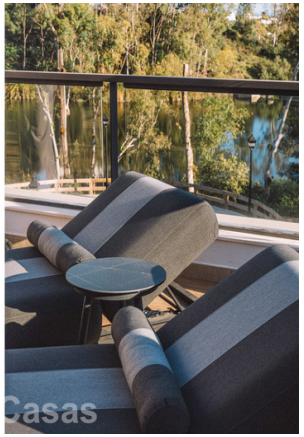
Marbella Area

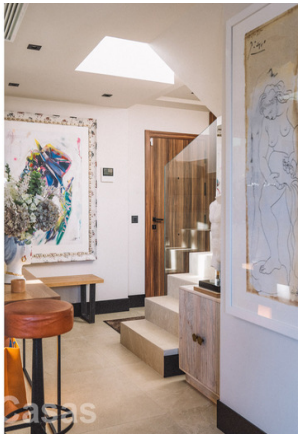
Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 153 m² 3 2 Ref. 184000 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Move-in ready, modern penthouse in a lakeside complex with panoramic views for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 153 m² 3 2 Ref. 184000 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready, modern penthouse in a lakeside complex with panoramic views for sale in Nueva Andalucia, Marbella

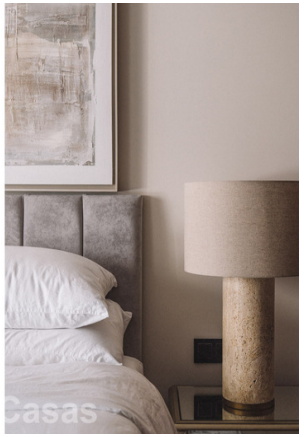
Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 153 m² 3 2 Ref. 184000 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Move-in ready, modern penthouse in a lakeside complex with panoramic views for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 153 m² 3 2 Ref. 184000 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready, modern penthouse in a lakeside complex with panoramic views for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 153 m² 3 2 Ref. 184000 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.