Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta, a un paso de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 124 m² - 3 2 Ref. 184884 **479.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento en venta a un paso de la playa en San Pedro, Marbella

DESTACADO

- A un paso de la playa y de todos los servicios.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.
- Licencia de alquiler turístico incluida.
- Alta rentabilidad.
- Se recomienda visitarlo con antelación debido a su popular ubicación.

LA UBICACIóN

Situado en una codiciada urbanización cerrada en San Pedro, una de las zonas más cotizadas de Marbella.
A solo 350 m a pie de la playa y del animado paseo marítimo de San Pedro.
El centro, todos los servicios, un colegio internacional, instalaciones deportivas, centros médicos y una amplia gama de restaurantes se encuentran a un corto paseo.
Varios campos de golf de primera clase se encuentran a pocos minutos en coche, como Atalaya, El Paraíso, Guadalmina y el valle del golf de Nueva Andalucía.
Puerto Banús y el centro de Marbella están a unos 5 y 10 minutos en coche.
El **complejo ofrece seguridad 24 horas, 2 piscinas y 2 pistas de pádel.**

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 124 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

El apartamento se encuentra en un complejo con un estilo arquitectónico típico andaluz.
Materiales y acabados de alta calidad.
Orientación este.
Vistas al verde entorno y a la cima de La Concha.
Esta propiedad cuenta con licencia de alquiler turístico (VFT), lo que la hace ideal para alquilar de inmediato y ofrece una atractiva rentabilidad.
Una terraza cubierta con zona de estar ofrece la privacidad necesaria.

Las altas ventanas correderas del salón proporcionan abundante luz natural.
Distribución abierta.
Amplio salón con sala de TV y comedor.
Cocina independiente y práctica con amplio espacio de almacenamiento.
3 dormitorios, 2 baños.
Suelos de mármol.
Parking subterráneo privado.

Otras características:
Armarios empotrados.
Persianas.
Sistema de telecomunicaciones

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta, a un paso de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 124 m² - 3 2 Ref. 184884 **479.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta, a un paso de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 124 m² - 3 2 Ref. 184884 **479.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta, a un paso de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 124 m² - 3 2 Ref. 184884 **479.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta, a un paso de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 124 m² - 3 2 Ref. 184884 **479.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.