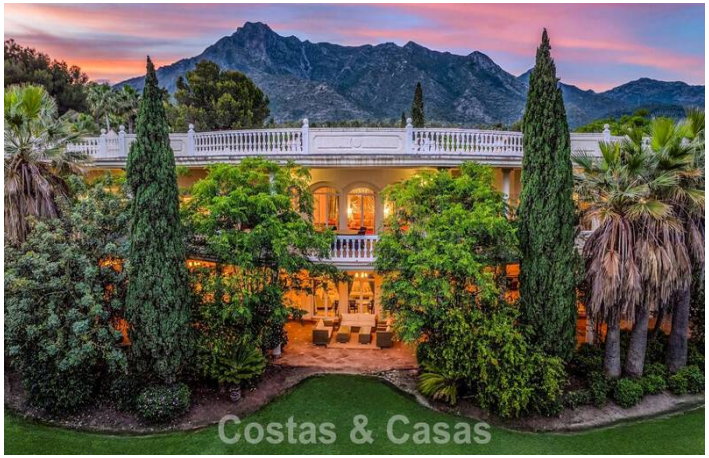
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Encantadora propiedad de lujo con amplio jardín en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- En una ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella.
- Cerca de todos los servicios necesarios.
- Amplias estancias con techos altos.
- 9 dormitorios, 11 baños + 1.
- Combinación de clase, privacidad y proximidad.

LA UBICACIóN

Situada en una urbanización muy solicitada, rodeada de propiedades similares en la Milla de Oro de Marbella.
La ubicación es tranquila, pero cerca de todos los servicios, incluyendo restaurantes, supermercados, pistas de tenis y varios campos de golf de primer nivel.
Puerto Banús, el centro de Marbella y las playas de la Milla de Oro están a pocos minutos.
Los colegios internacionales están a poca distancia.

LA VILLA

En cifras:

Terreno: 4.081 m²
Superficie construida: 1.548 m²
Superficie de terraza: 491 m²
Dormitorios: 9
Baños: 11
Aseo de invitados
3 plantas

General:

La amplia parcela de **4.000 m²** es un verdadero paraíso, con una exuberante vegetación de árboles mediterráneos maduros y exuberante césped, creando un **jardín excepcionalmente exuberante y sereno.**
La **gran piscina privada integrada** es el lugar ideal para relajarse y refrescarse.
Orientada al sur.

Tanto la planta superior como la inferior cuentan con amplias terrazas que invitan a relajarse y disfrutar del aire libre con total comodidad.
Absoluta tranquilidad, privacidad y lujo.

Descripción:

La residencia combina generosas dimensiones con una refinada arquitectura neoclásica.
Nada más llegar, su **majestuosa fachada con columnas clásicas de estilo dórico** y un dosel bellamente esculpido atrae su atención.
Una exuberante vegetación serpentea a lo largo de las paredes, mientras que los arcos de piedra natural y los elegantes balcones con barandillas finamente talladas evocan una escena de cuento de hadas.
La entrada está enmarcada por un elegante patio de mármol.
Al entrar, se despliega una **majestuosa sala**, que impresiona de inmediato por su simetría y majestuoso encanto.
Interior muy espacioso y luminoso.
Varias cómodas zonas de estar.
Amplia cocina totalmente equipada con amplio espacio de almacenamiento, una isla central y un comedor.
Comedor formal para cenas festivas o elegantes reuniones familiares.
9 dormitorios, 11 baños y un aseo independiente.
En la planta superior, **la suite principal ocupa más de 200 metros cuadrados** y cuenta con **dos baños y vestidores independientes**, además de su propia terraza privada.
En la planta inferior, hay una completa zona de bienestar con gimnasio, sala de yoga, sauna, baño de vapor y sala de masajes, un remanso de paz en el corazón de la casa, así como una **zona independiente para el personal con cuatro dormitorios.**
Suelos de mármol. Aparcamiento en la propiedad.

Otras características:
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Residencia única, majestuosa y señorial en venta en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4081 m² | Construidos 1548 m² | de terraza 491 m² | 9 | 11 | Ref. 185200 | **7.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.