



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📏 - 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 185000-P

🏠 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Modernas villas de obra nueva en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Colección de 15 villas nuevas sobre plano.
- Cerca de todos los servicios.
- Amplio jardín con piscina.
- Impresionantes vistas al mar.
- Espacio diáfano con techos de 6 m de altura.
- Amplio solárium con piscina.
- Personalizable.

UBICACIÓN

Una ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro, a poca distancia de un reconocido resort de golf de 5 estrellas. Además de 3 de los mejores campos de golf de 18 hoyos, este resort ofrece una amplia gama de servicios, instalaciones y comodidades de primer nivel, como una clínica de bienestar, varios restaurantes y bares de lujo, entre otros. Numerosos servicios básicos y varios supermercados se encuentran a poca distancia. A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús, 15 minutos de Marbella, 10 minutos de Estepona y aproximadamente 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

LAS VILLAS

En cifras:

Parcela: 985 m² - 1.125 m²
Superficie total construida: 581 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Sótano: 236 m²
Solarium: 145 m²
2 plantas + solárium + sótano opcional
Precios: desde 2.195.000 € hasta 2.595.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Estos pueden cambiar rápidamente; contáctenos para obtener la información más reciente.

General:

Situada en una parcela llana y vallada.

Jardín bien cuidado con vegetación tropical.

La piscina de aprox. 56 m² conecta la villa con el jardín.

Las terrazas, soleadas y sombreadas, ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.

Una **amplia azotea** ofrece opciones adicionales de relajación con una **piscina, una zona chill-out y una cocina exterior** con comedor.

Orientación suroeste.

Impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Descripción:

Un conjunto de 15 lujosas villas independientes con un estilo sofisticado.

Diseñadas con los más altos estándares de calidad.

Interior contemporáneo combinado con una elegancia atemporal.

Ventanales correderos de suelo a techo proporcionan abundante luz natural y también dan acceso a la zona exterior.

El espacioso salón irradia espacio y carácter gracias al impresionante **techo de doble altura de nada menos que 6 metros.**

Cocina equipada de alta calidad con electrodomésticos Siemens y una gran isla.

Comedor contiguo.

Villas con 4 dormitorios y 4 baños.

El sótano de 236 m² ofrece múltiples posibilidades, incluyendo gimnasio, spa, home cinema, sala de juegos o casa de invitados.

2 plazas de aparcamiento cubiertas con cargador para vehículos eléctricos.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Calefacción por suelo radiante de agua en las zonas de estar.

Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.

Armarios empotrados a medida.

Doble acristalamiento.

Sistema avanzado de domótica.

Chimenea de etanol.

Barandillas en las terrazas.

Iluminación LED interior y exterior.

Preinstalación para cocina-bar junto a la piscina.

Sistema de riego automático.

Sistema de alarma.

Consulte todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.

No paga ni un céntimo más que el promotor, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad!



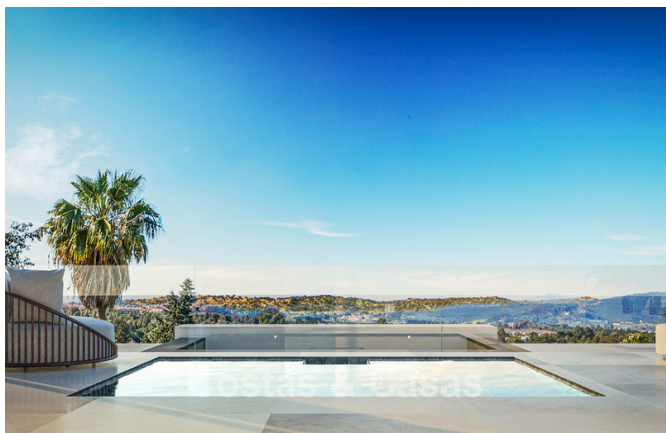
Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📄 - 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 185000-P

📄 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📏 - 🛏️ 4 🚿 4 🏠 # Ref. 185000-P

🏠 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



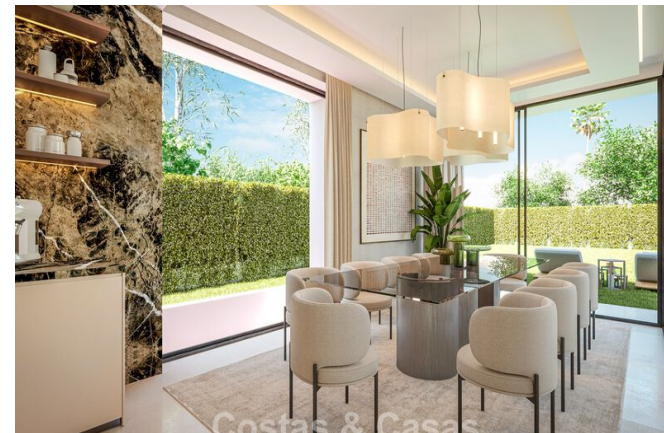
Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📏 - 🛏️ 4 🚿 4 🏠 # Ref. 185000-P

📄 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📄 - 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 185000-P

📌 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📏 - 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 185000-P

📄 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📏 - 🛏️ 4 🚿 4 🏠 # Ref. 185000-P

📄 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📐 - 🚪 4 🚿 4 🏠 # Ref. 185000-P

🏠 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏗️ Construidos 581 m² 📏 - 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 185000-P

📄 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1125 m² 🏠 Construidos 581 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 185000-P

🏠 2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.