Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernas villas de obra nueva en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Colección de 15 villas nuevas sobre plano.
- Cerca de todos los servicios.
- Amplio jardín con piscina.
- Impresionantes vistas al mar.
- Espacio diáfano con techos de 6 m de altura.
- Amplio solárium con piscina.
- Personalizable.

UBICACIóN

Una ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro, a poca distancia de un reconocido resort de golf de 5 estrellas. Además de 3 de los mejores campos de golf de 18 hoyos, este resort ofrece una amplia gama de servicios, instalaciones y comodidades de primer nivel, como una clínica de bienestar, varios restaurantes y bares de lujo, entre otros.
Numerosos servicios básicos y varios supermercados se encuentran a poca distancia. A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús, 15 minutos de Marbella, 10 minutos de Estepona y aproximadamente 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

LAS VILLAS

En cifras:

Parcela: 985 m² - 1.172 m²
Superficie total construida: 581 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Sótano: 236 m²
Solarium: 145 m²
2 plantas + solárium + sótano opcional
Precios: €2,400,000 - €2,730,000

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Estos pueden cambiar rápidamente; contáctenos para obtener la información más reciente.

General:

Situada en una parcela llana y vallada.
Jardín bien cuidado con vegetación tropical.
La piscina de aprox. 56 m² conecta la villa con el jardín.
Las terrazas, soleadas y sombreadas, ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Una **amplia azotea** ofrece opciones adicionales de relajación con una **piscina, una zona chill-out y una cocina exterior** con comedor.
Orientación suroeste.
Impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Descripción:

Un conjunto de 15 lujosas villas independientes con un estilo sofisticado.
Diseñadas con los más altos estándares de calidad.
Interior contemporáneo combinado con una elegancia atemporal.
Ventanales correderos de suelo a techo proporcionan abundante luz natural y también dan acceso a la zona exterior.
El espacioso salón irradia espacio y carácter gracias al impresionante **techo de doble altura de nada menos que 6 metros**.
Cocina equipada de alta calidad con electrodomésticos Siemens y una gran isla.
Comedor contiguo.
Villas con 4 dormitorios y 4 baños.
El sótano de 236 m² ofrece múltiples posibilidades, incluyendo gimnasio, spa, home cinema, sala de juegos o casa de invitados.
2 plazas de aparcamiento cubiertas con cargador para vehículos eléctricos.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Calefacción por suelo radiante de agua en las zonas de estar.
Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.
Armarios empotrados a medida.
Doble acristalamiento.
Sistema avanzado de domótica.
Chimenea de etanol.
Barandillas en las terrazas.
Iluminación LED interior y exterior.
Preinstalación para cocina-bar junto a la piscina.
Sistema de riego automático.
Sistema de alarma.

Consulte todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que el promotor, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Lanzamiento. 15 villas de lujo de vanguardia en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1125 m² | Construidos 581 m² | de terraza 75 m² | 4 | 4 | Ref. 185000-P

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.