



¡Lanzamiento! Elegantes apartamentos de obra nueva en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 109 a 173 m² 🏠 de terraza 30 a 218 m² 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 185500-P

🏠 1.150.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Amplios apartamentos de obra nueva en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Exclusivos apartamentos de obra nueva sobre plano.
- A un paso de campos de golf y otros servicios.
- Urbanización cerrada con diversos servicios.
- Diseño moderno y diáfano.
- En construcción.

UBICACIÓN

Situada en una **urbanización cerrada y segura**, a un paso del Club de Golf Aloha. Esta conveniente ubicación la convierte en una opción atractiva para los amantes del golf.

Varios campos de golf de primera clase, como Los Naranjos y Las Brisas, se encuentran a pocos minutos en coche.

A poca distancia a pie encontrará diversas tiendas, bares, restaurantes y un colegio internacional.

A solo unos minutos en coche (aproximadamente 5 minutos) del lujoso puerto deportivo y la vibrante vida nocturna de Puerto Banús. Marbella y las playas también están a poca distancia en coche.

Los residentes del complejo disfrutan de diversas comodidades, como piscina exterior, piscina cubierta, áreas sociales, gimnasio y jacuzzi.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 152 m² - 370 m²

Superficie interior: 109 m² - 173 m²

Terrazas cubiertas: 17 m² - 57 m²

Terrazas descubiertas: 4 m² - 163 m²

Dormitorios: 2 - 3

Baños: 2 - 3

Pérgola (ático): 22 m² - 37 m²

Piscina (ático): 16 m² - 21 m²

Jardín (algunos en planta baja): 31 m² - 130 m²

Trastero: 6 m² - 16 m²

Precios desde: 1.150.770 € - 2.752.257 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Apartamentos, áticos y áticos dúplex contemporáneos.

Con materiales de primera calidad y acabados refinados.

Algunos **apartamentos en planta baja ofrecen zonas ajardinadas, los apartamentos en primera planta tienen amplias terrazas y los áticos ofrecen el máximo lujo con piscina privada.**

Las acogedoras terrazas ofrecen espacio para relajarse.

Impresionantes vistas a la montaña de La Concha o al mar Mediterráneo.

El **interior abierto y espacioso**, realizado por amplias ventanas correderas, permite la entrada de abundante luz natural.

Sala de estar con un salón para relajarse y un comedor integrado.

Práctica cocina-comedor con isla de estar y electrodomésticos de alta calidad.

Los apartamentos tienen 2 o 3 dormitorios.

Suelos de porcelana.

Trastero.

Al menos 1 plaza de garaje.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados a medida.

Barandillas de cristal alrededor de la terraza.

Iluminación LED.

Construido en dos fases. La primera fase consta de solo 16 viviendas en dos edificios de baja altura con piscinas comunitarias y servicio de conserjería.

Se prevé la finalización de la fase I en 2026.

Las obras de la fase II comenzarán en 2026.

Visite con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.

No pagará ni un céntimo más que la promotora, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y un servicio de primera calidad.



¡Lanzamiento! Elegantes apartamentos de obra nueva en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 109 a 173 m² 🏠 de terraza 30 a 218 m² 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 185500-P

📄 1.150.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



¡Lanzamiento! Elegantes apartamentos de obra nueva en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 109 a 173 m² 🏠 de terraza 30 a 218 m² 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 185500-P

📄 1.150.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.