Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático dúplex listo para entrar a vivir en venta en un complejo cerrado en Rio Verde - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento | - | Construidos 104 m² | de terraza 68 m² | 3 | 2 | Ref. 185700 | **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujoso ático reformado en venta en Rio Verde - Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Cerca de todos los servicios necesarios.
- Recientemente reformado.
- Diseño escandinavo moderno.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

UBICACIóN

Convenientemente ubicado en una zona residencial de Nueva Andalucía, una de las zonas más codiciadas de Marbella.
A poca distancia del vibrante Puerto Banús.
Rodeado de los reconocidos campos de golf de Los Naranjos, Las Brisas y Aloha, con muchos otros campos de golf de primera clase a solo unos minutos en coche.
A pocos minutos del vibrante centro de Marbella, con todos los servicios, desde tiendas y colegios hasta playas vírgenes.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 172 m²
Superficie construida interior: 104 m²
Superficie de terrazas: 68 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
2 plantas

Descripción:

Ático dúplex de 2 plantas.
Recientemente reformado con atención al detalle y materiales de alta calidad.
Vistas a los impecables campos de golf, la piscina comunitaria y el impresionante paisaje de la montaña de La Concha.
Una **encantadora terraza** en la azotea está totalmente equipada con **cocina exterior y barbacoa**, un atractivo comedor y una cómoda sala de estar.
Gracias a las ventanas correderas de suelo a techo, se crea una hermosa conexión entre el interior y el exterior.
El interior refleja un diseño escandinavo, conocido por su aspecto relajante y su funcionalidad bien pensada.

La distribución abierta y el diseño inteligente crean un ambiente fluido y diáfano en toda la casa.
Salón con zona de TV junto a la chimenea y comedor.
Cocina a medida equipada con electrodomésticos Siemens y una isla.
3 amplios dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite.
Suelos de piedra natural de calidad.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Suelo radiante en los baños.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Carpintería a medida.
Iluminación LED.
Ducha exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready duplex penthouse for sale in a gated complex in Rio Verde - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 68 m² 3 2 Ref. 185700 **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready duplex penthouse for sale in a gated complex in Rio Verde - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 68 m² 3 2 Ref. 185700 **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready duplex penthouse for sale in a gated complex in Rio Verde - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 68 m² 3 2 Ref. 185700 **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready duplex penthouse for sale in a gated complex in Rio Verde - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 68 m² 3 2 Ref. 185700 **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready duplex penthouse for sale in a gated complex in Rio Verde - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 68 m² 3 2 Ref. 185700 **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Move-in ready duplex penthouse for sale in a gated complex in Rio Verde - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 68 m² 3 2 Ref. 185700 **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.