Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa mediterránea lista para entrar a vivir en un complejo de golf cerrado en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 407 m² | de terraza 199 m² | 5 | 5 | Ref. 185777-S

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante villa de lujo de estilo andaluz en venta en Marbella - Estepona

DESTACADO

- En un complejo de golf cerrado con seguridad 24 horas.
- Vistas al campo de golf y a las montañas circundantes.
- 5 dormitorios, 5+1 baños.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situada en un **complejo de golf seguro y cerrado con seguridad 24 horas.**
A poca distancia en coche de la playa, el centro de Estepona y varios restaurantes, boutiques y clubes.
San Pedro y Puerto Banús están a entre 5 y 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Terreno: 998 m²
Superficie construida: 407 m²
Terrazas: 199 m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados

General:

Situada en una amplia parcela de casi 1000 m².
Exterior bien cuidado con plantas maduras.
Piscina climatizada de obra con solárium adyacente.
Terrazas descubiertas y cubiertas ofrecen amplio espacio para relajarse.
Cocina exterior totalmente equipada con un acogedor comedor para disfrutar de deliciosas cenas.
Orientación este-sur, lo que significa que la villa disfruta de luz natural durante todo el día.
Hermosas vistas al campo de golf y a las montañas circundantes.

Descripción:

Villa independiente de estilo mediterráneo, caracterizado por encantadores detalles en madera, techos de terracota y un aspecto cálido y auténtico.
Elaborado con materiales de altísima calidad y primeras marcas.
Le da la bienvenida un **magnífico recibidor con techos de doble altura.**
Los altos ventanales inundan el interior de luz natural y conectan el interior con el exterior.
El **patio central** aporta luz natural y ventilación natural a los alrededores.
Acogedor salón de TV con chimenea.
Práctica cocina equipada con electrodomésticos de alta gama y zona de desayuno.
5 dormitorios, 5 baños y un aseo.
En la planta superior, un elegante dormitorio principal con vestidor independiente.
En la planta baja, un **espacio multifuncional** con libre configuración.
Suelos de piedra natural.
Lavadero totalmente equipado.
Garaje privado para dos o tres coches.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Zona de barbacoa.
Toldos.
Persianas..

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea lista para entrar a vivir en un complejo de golf cerrado en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 407 m² | de terraza 199 m² | 5 | 5 | Ref. 185777-S

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea lista para entrar a vivir en un complejo de golf cerrado en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 407 m² | de terraza 199 m² | 5 | 5 | Ref. 185777-S

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea lista para entrar a vivir en un complejo de golf cerrado en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 407 m² | de terraza 199 m² | 5 | 5 | Ref. 185777-S

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea lista para entrar a vivir en un complejo de golf cerrado en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 407 m² | de terraza 199 m² | 5 | 5 | Ref. 185777-S

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea lista para entrar a vivir en un complejo de golf cerrado en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 407 m² | de terraza 199 m² | 5 | 5 | Ref. 185777-S

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa mediterránea lista para entrar a vivir en un complejo de golf cerrado en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 407 m² | de terraza 199 m² | 5 | 5 | Ref. 185777-S | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.