



**Apartamento de 3 dormitorios listo para entrar a vivir en un complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 172 m<sup>2</sup> - 🛏 3 🚿 3 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamento reformado junto al campo de golf en venta en Nueva Andalucía, Marbella

### DESTACADO

- Complejo cerrado en primera línea de golf.
- Recientemente renovado con estilo.
- Espacio diáfano.
- Cocina exterior con barbacoa.
- Listo para entrar a vivir.

### UBICACIÓN

Enclavado entre prestigiosos campos de golf, **a solo 5 minutos a pie de la casa club de Los Naranjos Golf.**

Varios campos de golf de primera clase, **como Los Naranjos, Las Brisas y Aloha, se encuentran a tiro de piedra.**

Puerto Banús, famoso por su exclusivo puerto deportivo, boutiques de diseño, elegantes clubes de playa y restaurantes de moda, se encuentra a aproximadamente 5 minutos en coche.

**El complejo cuenta con piscinas comunitarias, pistas de squash, gimnasio, sauna y jardines paisajísticos.**

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 172 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 3

#### Descripción:

**Apartamento contemporáneo en excelentes condiciones.**

Recientemente renovado con materiales de alta calidad.

**Orientación sur.**

**Vistas pintorescas a los tranquilos campos de golf.**

**Amplia terraza** equipada con cocina exterior, comedor exterior y zona de estar.

Grandes ventanales plegables que dejan entrar abundante luz natural y dan a la terraza cubierta.

**Diseño interior minimalista y elegante.**

Salón diáfano con una acogedora sala de TV.

**Cocina abierta** con electrodomésticos de alta calidad y comedor integrado.

El apartamento cuenta con **3 dormitorios y 3 baños**.

Suelos de porcelana.

Trastero y plaza de aparcamiento privado incluidos.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados a medida.

Iluminación LED.



**Apartamento de 3 dormitorios listo para entrar a vivir en un complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 172 m<sup>2</sup> - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de 3 dormitorios listo para entrar a vivir en un complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 172 m<sup>2</sup> 🚪 - 🛏 3 🚿 3 🏠 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de 3 dormitorios listo para entrar a vivir en un complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 172 m<sup>2</sup> - 🚪 3 🚿 3 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de 3 dormitorios listo para entrar a vivir en un complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 172 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 186000

 949.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.