



Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 191 m² - 🛏 3 🚿 3 # Ref. 185888

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático en primera línea de playa en venta en Puerto Banús, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa.
- A poca distancia a pie de servicios, restaurantes, bares, boutiques, etc.
- Impresionantes vistas a la playa, el puerto deportivo y la costa.
- Propiedad para reformar.

UBICACIÓN Y COMPLEJO

Situado en un exclusivo **complejo de playa con acceso directo a la playa** y al animado paseo marítimo entre Puerto Banús y San Pedro.

Con fácil acceso a prácticamente todo: el centro de Puerto Banús, el centro comercial El Corte Inglés, boutiques, playa, clubes de playa, bares y restaurantes.

A poca distancia en coche del Valle del Golf, con más de 7 campos de golf a poca distancia.

La urbanización ofrece **seguridad 24 horas**, jardines tropicales, servicio de conserjería y piscina.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 191 m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

2 plantas

Descripción:

Ático dúplex en la 5.ª planta.

El complejo está diseñado con una arquitectura típica andaluza.

Orientación suroeste.

Preciosas vistas panorámicas a la playa, el puerto deportivo y la costa.

Este proyecto de reforma es una oportunidad ideal para crear una vivienda contemporánea o invertir en una propiedad de alquiler con alta demanda.

Una terraza en el lado oeste es perfecta para disfrutar del sol de la tarde y contemplar la inmensidad del mar.

3 dormitorios, 3 baños, dos de ellos en suite.

La planta superior está dedicada íntegramente a la suite principal, con baño propio, vestidor y terraza privada con vistas espectaculares.

Plaza de aparcamiento interior.

Otras características:

Suelos de mármol.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.



Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 191 m² - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 185888

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 191 m² - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 185888

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 - 🏠 Construidos 191 m² - 🚪 3 - 🚿 3 - 🏠 # Ref. 185888

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 191 m² - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 185888

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 191 m² - 🛏 3 🚿 3 # Ref. 185888

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.