Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 191 m² - 3 3 Ref. 185888

1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático en primera línea de playa en venta en Puerto Banús, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa.
- A poca distancia a pie de servicios, restaurantes, bares, boutiques, etc.
- Impresionantes vistas a la playa, el puerto deportivo y la costa.
- Propiedad para reformar.

UBICACIóN Y COMPLEJO

Situado en un exclusivo **complejo de playa con acceso directo a la playa** y al animado paseo marítimo entre Puerto Banús y San Pedro.
Con fácil acceso a prácticamente todo: el centro de Puerto Banús, el centro comercial El Corte Inglés, boutiques, playa, clubes de playa, bares y restaurantes.
A poca distancia en coche del Valle del Golf, con más de 7 campos de golf a poca distancia.
La urbanización ofrece **seguridad 24 horas**, jardines tropicales, servicio de conserjería y piscina.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 191 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
2 plantas

Descripción:

Ático dúplex en la 5.ª planta.
El complejo está diseñado con una arquitectura típica andaluza.
Orientación suroeste.
Preciosas vistas panorámicas a la playa, el puerto deportivo y la costa.
Este proyecto de reforma es una oportunidad ideal para crear una vivienda contemporánea o invertir en una propiedad de alquiler con alta demanda.

Una terraza en el lado oeste es perfecta para disfrutar del sol de la tarde y contemplar la inmensidad del mar.
3 dormitorios, 3 baños, dos de ellos en suite.
La planta superior está dedicada íntegramente a la suite principal, con baño propio, vestidor y terraza privada con vistas espectaculares.
Plaza de aparcamiento interior.

Otras características:
Suelos de mármol.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 191 m² - 3 3 Ref. 185888 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 191 m² - 3 3 Ref. 185888 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 191 m² - 3 3 Ref. 185888 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 191 m² - 3 3 Ref. 185888 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ático dúplex con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 191 m² - 3 3 Ref. 185888 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.