Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujoso apartamento en planta baja en venta en primera línea de playa en un complejo de lujo en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Complejo de playa líder de primera clase.
- Ubicación en primera línea de playa con vistas despejadas al mar.
- Lujosamente renovado con un estilo moderno.
- Distribución diáfana.
- Listo para entrar a vivir.

UBICACIóN Y COMPLEJO

Situado en una exclusiva comunidad cerrada directamente en la playa, con **seguridad 24 horas** y recepción con servicio administrativo.
El terreno cuenta con hermosos jardines, dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, sauna, gimnasio, biblioteca y un atractivo paseo marítimo.
A solo unos minutos en coche se encuentran varios campos de golf, supermercados, restaurantes y los populares destinos turísticos de San Pedro, Puerto Banús y Estepona.
El complejo ofrece acceso directo tanto a la playa como al paseo marítimo y se encuentra a poca distancia a pie de un lujoso club con restaurante y bar.
Junto al complejo se encuentra un hermoso parque con senderos y un yacimiento arqueológico, ideal para disfrutar de relajantes paseos en un entorno histórico.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 172 m²
Superficie construida interior: 130 m²
Superficie de la terraza: 42 m²
3 dormitorios, 2 baños
Aseo de invitados independiente

Descripción:

Apartamento en planta baja en impecables condiciones.
Reformado con los más altos estándares, con un equilibrio perfecto entre estilo y funcionalidad.
Orientación suroeste.
Impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

La espaciosa terraza cubierta, con zona chill-out y comedor, se integra a la perfección con una zona de césped verde.
Las ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados ofrecen un acceso fluido a las zonas exteriores.
Espacio diáfano con salón y comedor integrado.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una isla con barra americana.
3 dormitorios, 2 baños y un aseo de cortesía para visitas.
El precioso dormitorio principal cuenta con un baño abierto y vestidor.
Lavadero con electrodomésticos Miele.
Amplios suelos de baldosas.
Garaje integrado.

Otras características:
Doble acristalamiento.
Chimenea eléctrica.
Sistema de sonido Bang & Olufsen.
Armarios empotrados a medida.
Iluminación LED**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Apartamento reformado de alta calidad y vistas abiertas al mar en venta, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 130 m² de terraza 42 m² 3 2 Ref. 186200 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.