Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujoso apartamento en primera línea de playa con jardín y piscina, entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa con acceso privado a la playa y al paseo marítimo.
- Ubicación en primera línea con jardín y piscina privados.
- Reformado a la perfección con un toque exclusivo.
- Diseño interior de planta abierta.
- 4 dormitorios.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.
- Debido a la gran popularidad de este complejo y a su excepcional ubicación frente al mar, se recomienda visitarlo con antelación.

LA UBICACIóN

Situado en una **exclusiva urbanización frente al mar** en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, **a poca distancia a pie y en bicicleta del encantador centro de Estepona.**
Desde esta ubicación única, disfrutará de **acceso directo a la playa**, con todos los servicios a poca distancia, incluyendo tiendas, colegios internacionales y restaurantes de primera, todo a poca distancia.
La Nueva Milla de Oro es famosa por sus numerosos campos de golf de primera clase, y San Pedro y el moderno Puerto Banús también son fácilmente accesibles, a solo 15 minutos en coche.
El complejo residencial ofrece hermosos jardines y una amplia gama de instalaciones, que incluyen un restaurante, una **piscina cubierta climatizada, dos piscinas al aire libre, gimnasio, baño turco, sauna, jacuzzi y seguridad 24 horas.**

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie Construida: 273 m²
Superficie Interior Construida: 186 m²
Superficie de Terraza: 87 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3

Descripción:

Prestigioso apartamento en planta baja renovado.

Jardín privado cerrado con piscina privada.
Con materiales cuidadosamente seleccionados y acabados elegantes.
Orientación suroeste.
Impresionantes vistas al mar Mediterráneo.
Una **amplia terraza cubierta se integra perfectamente en el interior** y está amueblada con una acogedora zona de relax y una mesa de comedor.
Las ventanas de cristal permiten cerrar completamente la terraza, permitiéndole disfrutar cómodamente de este espacio al aire libre durante todo el año.
Interior luminoso y espacioso con una distribución abierta.
Cocina abierta, diseñada a medida, con electrodomésticos alemanes de alta gama y una isla con asientos.
Una segunda cocina totalmente equipada ofrece mayor comodidad, perfecta para organizar cenas o contratar a un chef privado.
4 dormitorios, 3 baños.
La suite principal cuenta con una bañera exenta y acceso privado a la terraza.
Otras comodidades de lujo incluyen un **despacho y una sauna privada**.
Suelos de baldosas de gran tamaño y alta calidad.
Lavadero equipado con electrodomésticos Miele.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
2 chimeneas eléctricas.
Sistema de sonido Bang & Olufsen.
Armarios a medida.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernizado de alta calidad en primera línea de playa con vistas al mar, jardín y piscina privados, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 186 m² de terraza 87 m² 4 3 Ref. 188008-S **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.