Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos modernos en venta a un paso de la playa en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 a 149 m² de terraza 15 a 74 m² 2 a 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamentos contemporáneos en venta cerca de la playa en Elviria, Marbella Este

DESTACADO

- Ubicación junto a la playa, a solo 200 metros del mar.
- A poca distancia a pie de todo tipo de servicios y comodidades.
- Apartamentos diseñados con un enfoque en la eficiencia energética.
- Espacios de vida de concepto abierto.
- Listos para entrar a vivir.

LA URBANIZACIóN Y SU UBICACIóN

Ubicada en una atractiva zona de Elviria, en la parte este de Marbella, esta exclusiva urbanización se encuentra a pocos minutos a pie de sus extensas playas de arena, consideradas entre las mejores de la Costa del Sol.
Desde la urbanización se puede llegar fácilmente a pie a la playa, donde una excelente selección de elegantes beach clubs, chiringuitos y restaurantes ofrece el escenario perfecto para disfrutar de largos almuerzos, relajadas tardes junto al mar y agradables veladas con vistas al Mediterráneo.
La zona también es ideal para disfrutar del deporte y del ocio. En los alrededores encontrará diversas instalaciones deportivas, clubes de tenis y pádel, así como todo tipo de servicios y comodidades.
Los amantes del golf disfrutarán especialmente de esta ubicación, con un campo de golf de 18 hoyos a tan solo unos minutos en coche y varios otros campos de golf de prestigio en los municipios cercanos, accesibles en aproximadamente diez minutos.
El centro de Marbella se encuentra a unos 15 minutos en coche, mientras que el exclusivo Puerto Banús y Fuengirola están aproximadamente a 20 minutos.
Málaga y el Aeropuerto Internacional de Málaga también son fácilmente accesibles a través de la carretera de la costa y la autopista. La ubicación resulta, por tanto, ideal no solo como residencia habitual, sino también como segunda residencia o inversión.
La urbanización cuenta con cuidados jardines comunitarios, una amplia piscina con piscina infantil independiente, un gimnasio totalmente equipado y un espacio de coworking.

LOS APARTAMENTOS

Amplios apartamentos y áticos con un diseño arquitectónico atemporal.
Las viviendas combinan un diseño contemporáneo y un alto nivel de confort con un marcado enfoque en la eficiencia energética y la sostenibilidad.
Los espacios exteriores han sido cuidadosamente diseñados para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo, con zonas tanto protegidas como soleadas donde relajarse, comer y disfrutar del entorno.
Luminoso y espacioso salón con zona de TV y comedor integrado.
Cocina abierta de diseño práctico y funcional.
Los apartamentos en planta baja ofrecen un agradable espacio exterior con acceso directo al jardín privado.
Los áticos destacan por sus amplias terrazas en la azotea, que crean una maravillosa sensación de espacio y libertad.
El aparcamiento está disponible en un garaje privado subterráneo.

Precios y dimensiones indicativos:

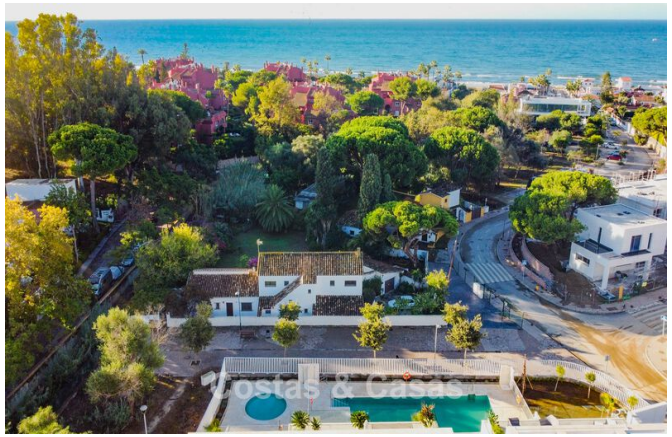
Superficie construida: de 83 m² a 149 m²
Superficie exterior/terrazas: de 15 m² a 74 m²
Dormitorios: 2–3
Baños: 2
Precios orientativos de las viviendas disponibles: 634.900 € – 1.249.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar en cualquier momento. Contacte con nosotros para conocer la disponibilidad y los precios más actualizados.

Para obtener un listado actualizado de las viviendas disponibles y/o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.
Nota: *Las fotografías mostradas corresponden al complejo y a diversos apartamentos (ya vendidos) y se incluyen únicamente con fines ilustrativos.*

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos modernos en venta a un paso de la playa en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 a 149 m² de terraza 15 a 74 m² 2 a 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos modernos en venta a un paso de la playa en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 a 149 m² de terraza 15 a 74 m² 2 a 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







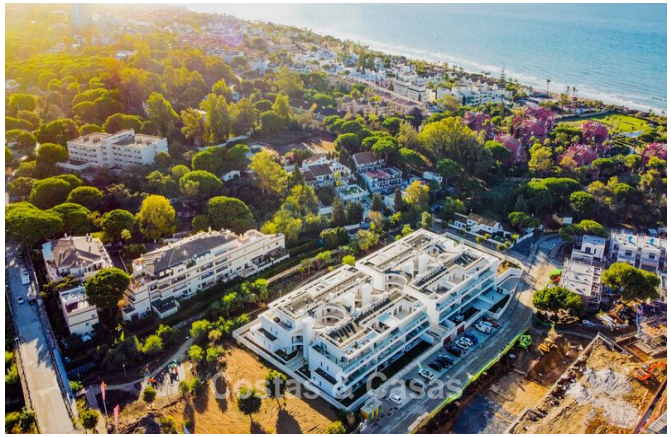

Apartamentos modernos en venta a un paso de la playa en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 a 149 m² de terraza 15 a 74 m² 2 a 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Apartamentos modernos en venta a un paso de la playa en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 a 149 m² de terraza 15 a 74 m² 2 a 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.