Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa clásica de lujo mediterránea en venta a un paso de la playa en Los Monteros, al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1637 m² | Construidos 1045 m² | de terraza 130 m² | 7 | 6 | Ref. 188188-S

10.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Encantadora villa de lujo en venta en Los Monteros Playa, Marbella Este

DESTACADO

- Ubicación privilegiada a un paso del mar.
- Cerca de todos los servicios.
- Acogedoras zonas exteriores con piscina.
- 7 dormitorios, 6+2 baños.
- Garaje integrado para más de 5 coches.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situada en Los Monteros, una codiciada urbanización junto a la playa al este del centro de Marbella.
A un paso de las dunas y de las playas más bonitas de toda la región de Marbella.
Todos los servicios están a pocos minutos en coche.
A solo 5 minutos en coche del centro de Marbella, a 10 minutos de Puerto Banús y a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.637 m²
Superficie construida: 1.045 m²
Superficie de terraza: 130 m²
Dormitorios: 7
Baños: 6
Aseos: 2
3 plantas

General:

Amplia parcela, rodeada de exuberante vegetación, que ofrece gran privacidad.
Jardín maduro y cuidado con plantas tropicales y amplio césped.
Gran piscina enterrada con una sección anexa, equipada con cómodas tumbonas.

Las terrazas cubiertas anexas ofrecen espacio adicional para relajarse al aire libre.
Orientación sur.
Impresionantes vistas al mar desde la primera planta.

Descripción:

Espaciosa villa independiente con carácter clásico que se fusiona con un diseño mediterráneo atemporal.
Elaborada con materiales de alta calidad y una meticulosa atención al detalle.
Se accede a un gran recibidor con techo de doble altura y una elegante escalera revestida íntegramente en mármol.
Luminoso interior con elegantes detalles, como elegantes columnas y acabados en mármol.
Los espacios interiores están decorados con muebles clásicos con patrones ricos y detallados y una paleta de colores cálidos.
Amplia sala de estar con salon junto a la chimenea.
Junto a ella se encuentra un espacio de oficina.
Elegante comedor formal con acceso directo al jardín.
Los altos ventanales crean una sutil transición entre el interior y el exterior.
Amplia cocina totalmente equipada con isla central y amplio espacio de almacenamiento.
7 dormitorios con muebles auténticos, 6 baños y dos 2 aseos.
Zona independiente para invitados o personal, equipada con cocina americana y una cómoda sala de estar.
Gimnasio privado.
Garaje interior con capacidad para más de 5 coches.

Otras características:
Ascensor privado a todas las plantas.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Ducha exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa clásica de lujo mediterránea en venta a un paso de la playa en Los Monteros, al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1637 m² | Construidos 1045 m² | de terraza 130 m² | 7 | 6 | Ref. 188188-S | **10.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa clásica de lujo mediterránea en venta a un paso de la playa en Los Monteros, al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1637 m² | Construidos 1045 m² | de terraza 130 m² | 7 | 6 | Ref. 188188-S | **10.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa clásica de lujo mediterránea en venta a un paso de la playa en Los Monteros, al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1637 m² | Construidos 1045 m² | de terraza 130 m² | 7 | 6 | Ref. 188188-S | **10.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa clásica de lujo mediterránea en venta a un paso de la playa en Los Monteros, al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1637 m² | Construidos 1045 m² | de terraza 130 m² | 7 | 6 | Ref. 188188-S | 10.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa clásica de lujo mediterránea en venta a un paso de la playa en Los Monteros, al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1637 m² | Construidos 1045 m² | de terraza 130 m² | 7 | 6 | Ref. 188188-S | 10.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.