Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante villa moderna de 5 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 807 m² | Construidos 406 m² | de terraza 222 m² | 5 | 5 | Ref. 188200

2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante villa contemporánea en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Diseño elegante con distribución abierta.
- Cerca de la playa y campos de golf.
- 5 dormitorios, 5+1 baños y espacios multifuncionales.
- Amueblada y lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Ubicada en una tranquila y popular zona residencial, a poca distancia de todos los servicios y a solo minutos de reconocidos campos de golf y hermosas playas.
Puerto Banús y los encantadores centros urbanos de Marbella y Estepona están a solo unos minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Terreno: 807 m²
Superficie construida: 628 m²
Superficie construida: 406 m²
Superficie de terraza: 222 m²
Dormitorios: 5 o más
Baños: 5 o más
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Amplia parcela llana rodeada de vegetación alta.
Exterior bien cuidado con césped y parterres.
Piscina privada.
Zonas de relax y comedor al aire libre.
Vistas al jardín.

Descripción:

Villa de lujo independiente con una arquitectura elegante y moderna.
Construida con líneas limpias, amplios ventanales y espacios abiertos.
Los ventanales de suelo a techo con marcos empotrados en toda la villa proporcionan abundante luz natural.
Sala de estar diáfana con zonas de estar y comedor.
Cocina alemana de alta gama con electrodomésticos de alta gama e isla de cocción.
5 dormitorios, 5 baños y un aseo.
El **espacio multifuncional** de la planta inferior puede configurarse como gimnasio, sala de cine o dormitorios adicionales.
Suelos de mármol.
Suelos de madera.
Lavadero.
Garaje integrado para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Suelo radiante en los salones.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal en las terrazas.
Persianas eléctricas.
Armarios empotrados.
Portero automático.
Alarma.
Riego automático.
Iluminación LED interior y exterior.
TV vía satélite.
Suministro de agua privado.
Placas solares.
Totalmente amueblada.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante villa moderna de 5 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 807 m² | Construidos 406 m² | de terraza 222 m² | 5 | 5 | Ref. 188200 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante villa moderna de 5 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 807 m² | Construidos 406 m² | de terraza 222 m² | 5 | 5 | Ref. 188200 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Elegante villa moderna de 5 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Estepona

Casa | Parcela 807 m² | Construidos 406 m² | de terraza 222 m² | 5 | 5 | Ref. 188200 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.