Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de lujo en primera línea de playa, con impresionantes vistas al mar, entre Marbella y Estepona

VENDIDO

DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa con acceso exclusivo a la playa y al paseo marítimo.
- Meticulosamente renovado y con acabados de lujo.
- Espacio diáfano.
- 4 dormitorios.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.
- Debido a la gran popularidad de este complejo y a su excepcional ubicación frente al mar, se recomienda visitarlo con antelación.

LA UBICACIóN

Situado en una **residencia de lujo frente al mar** en la codiciada Nueva Milla de Oro, una ubicación privilegiada que combina tranquilidad y accesibilidad.
A un corto paseo a pie o en bicicleta, encontrará el renovado centro comercial Laguna con club de playa y el animado centro de Estepona, donde podrá disfrutar del ambiente auténtico y el encanto local.
Desde el complejo, podrá acceder directamente a la playa. En las inmediaciones, encontrará todas las comodidades imaginables: desde colegios internacionales y boutiques hasta restaurantes gourmet, todo está a un paso.
Los amantes del golf encontrarán una amplia gama de reconocidos clubes de golf en las cercanías. San Pedro y el emblemático Puerto Banús también son fácilmente accesibles en coche, a solo quince minutos.
La residencia ofrece un ambiente sereno y lujoso con amplios jardines mediterráneos y numerosas comodidades. Estas incluyen un elegante restaurante, una **piscina cubierta climatizada, dos amplias piscinas exteriores, un gimnasio totalmente equipado, una zona de bienestar con sauna, baño turco y jacuzzi, y seguridad 24/7** para su máxima tranquilidad.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 236 m²
Superficie interior construida: 187 m²
Superficie de terraza: 49 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3

Descripción:

Apartamento elegantemente renovado con materiales de primera calidad.
Acabados de primera calidad.
Orientación suroeste.
Espectaculares vistas frontales al mar Mediterráneo.
La espaciosa terraza cubierta se integra a la perfección con el interior y cuenta con una acogedora sala de estar y un cómodo comedor.
Interior luminoso y diáfano con una distribución abierta.
Cocina de diseño a estrenar, de concepto abierto, con electrodomésticos Miele y una isla de desayuno.
4 dormitorios, 3 baños.
La suite principal cuenta con un baño abierto con bañera exenta, un amplio vestidor y acceso directo a la terraza privada.
Además, se ha diseñado una habitación independiente como un cómodo despacho.
Suelos de baldosas de gran formato y alta calidad.
Lavadero equipado con electrodomésticos Miele.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
2 chimeneas eléctricas.
Sistema de sonido Bang & Olufsen.
Armarios empotrados a medida.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Apartamento en primera línea de playa, elegantemente renovado y con vistas despejadas al mar, entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 187 m² de terraza 49 m² 4 3 Ref. 188300 **3.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.