



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 188900

🏠 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Ático de lujo renovado con vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

### DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas.
- Reforma de alta calidad en estilo escandinavo.
- Espacio diáfano.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.
- ¡Sin duda, el ático más asequible de este complejo! ¡Se recomienda visitarlo pronto!

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Ubicado en un popular complejo de apartamentos privado con seguridad 24 horas y servicio de conserjería.

Rodeado de los campos de golf más prestigiosos de la zona, como La Quinta Golf Resort, Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf y Aloha Golf, todos a pocos minutos en coche.

Para las compras diarias, hay un supermercado a poca distancia en coche. El centro comercial, donde encontrará diversas tiendas y restaurantes, está a solo cinco minutos en coche.

Puerto Banús se encuentra a poca distancia y es conocido por su exclusivo puerto deportivo, boutiques de diseñadores de lujo, excelentes restaurantes, animados bares, hermosas playas y elegantes clubes. Allí también encontrará el famoso El Corte Inglés.

La famosa Milla de Oro, con los icónicos resorts de 5 estrellas Marbella Club y Puente Romano, también está cerca. Estos ofrecen una amplia gama de servicios de alta calidad. El centro de Marbella está a menos de 15 minutos.

El complejo cuenta con jardines tropicales, una gran piscina, gimnasio con sauna y dos pistas de tenis.

### EL ÁTICO

#### En cifras:

Superficie construida: 198 m<sup>2</sup>

Superficie de terraza: 48 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 2

#### Descripción:

**Espacioso ático en un complejo de estilo mediterráneo.**

Elegantes acabados con materiales de primera calidad y una excepcional atención al detalle.

Todas las terrazas están orientadas al sur.  
Impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo.  
Una amplia terraza ofrece lounge, comedor y zona de barbacoa.  
La distribución interior incluye una entreplanta parcial.  
Espacio diáfano con una acogedora sala de TV y comedor integrado.  
Cocina totalmente equipada con isla central.  
3 dormitorios, 2 baños.  
Suelos de roble en espiga.  
Plaza de aparcamiento interior.

Otras características:  
Aire acondicionado frío/calor.  
Doble acristalamiento.  
Calefacción parcial por suelo radiante.  
Armarios empotrados.  
Persianas.  
Muebles de diseño de alta calidad incluidos.



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188900

🏠 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188900

🏠 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188900

🏠 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188900

🏠 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188900

🏠 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188900

🏠 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Ático de lujo de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 198 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188900

🔄 1.125.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.