Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio apartamento en planta baja en un complejo cerrado a un paso de la playa y Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 m² de terraza 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de 3 dormitorios en Nueva Andalucía en venta a un paso de Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- A un paso de la playa y Puerto Banús.
- Fácil acceso a todos los servicios.
- Listo para entrar a vivir con potencial de renovación.
- Ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente.

UBICACIóN Y COMPLEJO

Ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, **a un paso del centro comercial Centro Plaza**. El restaurante La Sala, donde podrá disfrutar de música en directo a diario, y el elegante restaurante Breathe también están a un corto paseo.

A solo **10 minutos a pie de Puerto Banús**, conocido por su emblemático puerto deportivo, exclusivas boutiques, restaurantes de alta gama, vibrantes clubes, El Corte Inglés y la playa con numerosos clubes de playa de moda.

Para los amantes del golf, hay cuatro excelentes campos de golf en las inmediaciones, con una amplia selección de otros campos de golf en un radio de 10 km. San Pedro y el centro de Marbella también son fácilmente accesibles en coche.

Este complejo residencial, bien cuidado, está rodeado de exuberante vegetación y cuenta con piscina comunitaria.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 83 m² + 53 m²
Superficie de terraza: 30 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3

Apartamento en planta baja con un interior amplio y luminoso.
Con materiales de alta calidad.
Listo para entrar a vivir, con la posibilidad de modernizar el interior a su gusto.
Orientación sur.
Una soleada terraza es un lugar ideal para disfrutar del aire libre.

Vistas al jardín y la piscina comunitarios.
Ventanas altas correderas con marcos empotrados dan acceso a la zona exterior y permiten una abundante luz natural.
Salón diáfano con sala de TV y comedor.
Cocina independiente y práctica con mesa de comedor.
Lavadero y trastero independientes.
3 dormitorios, 3 baños.
Suelos de mármol.

Otras características:
Chimenea.
Toldos en la terraza.
Persianas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento en planta baja en un complejo cerrado a un paso de la playa y Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 m² de terraza 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento en planta baja en un complejo cerrado a un paso de la playa y Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 m² de terraza 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento en planta baja en un complejo cerrado a un paso de la playa y Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 m² de terraza 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Amplio apartamento en planta baja en un complejo cerrado a un paso de la playa y Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 83 m² de terraza 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.