Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivo ático con vistas panorámicas en venta en el corazón de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio apartamento reformado de 3 dormitorios en venta en Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- Excelente ubicación en un oasis de tranquilidad en el bullicioso centro de Puerto Banús.
- A poca distancia de la playa, clubes de playa, todos los servicios y El Corte Inglés.
- Incluye licencia de alquiler.
- Alta rentabilidad por alquiler.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una de las zonas más codiciadas de Marbella, el vibrante corazón de Puerto Banús.
A un paso de la playa, todos los servicios, varios clubes de playa de lujo, restaurantes de primera categoría y el centro comercial El Corte Inglés.
A poca distancia en coche de los numerosos campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía y a solo 5 minutos en coche del centro de Marbella.
La comunidad cuenta con seguridad 24 horas, hermosos jardines y piscinas comunitarias.

EL áTICO

En cifras:

Superficie total construida: 208 m²
Superficie interior construida: 176 m²
Terraza: 50 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
1ª planta

Descripción:

Espacioso ático ubicado en la 6ª planta.
Con electrodomésticos de alta calidad y una atención al detalle impecable.
Orientación este.
Vistas panorámicas a la montaña y vistas parciales al mar.
Una **soleada terraza** amplía el espacio habitable, ideal para relajarse y disfrutar.

Una **terraza ventilada se puede cerrar**, ofreciendo más espacio y comodidad.
Luminoso salón de planta abierta.
Cocina independiente totalmente equipada.
Comedor integrado.
3 dormitorios y 3 baños completos.

Otras características:
Aire acondicionado.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusivo ático con vistas panorámicas en venta en el corazón de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusivo ático con vistas panorámicas en venta en el corazón de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusivo ático con vistas panorámicas en venta en el corazón de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Exclusivo ático con vistas panorámicas en venta en el corazón de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.