Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio apartamento dúplex en venta con impresionantes vistas, en primera línea del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 275 m² de terraza 60 a 95 m² 3 3 Ref. 189300-S

3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujoso apartamento con vistas al mar en venta en Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- A un paso de todos los servicios, el puerto deportivo y la playa.
- Impresionantes vistas al puerto deportivo, al mar y a la montaña de La Concha.
- En primera línea del puerto deportivo
- Licencia comercial.
- Opción de terraza en la azotea.
- Alto potencial de alquiler.

UBICACIóN

Idealmente ubicado en una urbanización segura en primera línea del puerto deportivo.

Tiendas de diseño exclusivas, restaurantes de alta cocina, bares con estilo, hoteles de lujo, bancos, el famoso El Corte Inglés y una amplia gama de instalaciones deportivas se encuentran a solo unos minutos a pie.

Los amantes del golf encontrarán varios campos de golf de primer nivel a poca distancia en coche.

A solo cinco minutos en coche o a un agradable paseo de una hora por el animado paseo marítimo de la Milla de Oro, repleto de atractivos restaurantes, elegantes clubes de playa y las comodidades de primera clase de los prestigiosos resorts Puente Romano y Marbella Club.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 275 m²
Superficie del balcón: 60 m²
Posible terraza en la azotea: 35 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados

Descripción:

Espacioso apartamento dúplex en un pintoresco complejo de apartamentos con arquitectura andaluza.
Magníficas vistas al mar, al puerto y a la montaña de La Concha.
La propiedad cuenta con licencia comercial, lo que ofrece una oportunidad única en una de las zonas más exclusivas y codiciadas de Marbella.
La zona privada se encuentra en la planta superior.
Existe **la posibilidad de construir una terraza en la azotea de 35 m²**.
Interior con encanto y diseño abierto.
Práctica cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y barra americana.
3 dormitorios, 3 baños y un aseo.
Suelos de mármol.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento dúplex en venta con impresionantes vistas, en primera línea del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 275 m² de terraza 60 a 95 m² 3 3 Ref. 189300-S **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento dúplex en venta con impresionantes vistas, en primera línea del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 275 m² de terraza 60 a 95 m² 3 3 Ref. 189300-S **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento dúplex en venta con impresionantes vistas, en primera línea del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 275 m² de terraza 60 a 95 m² 3 3 Ref. 189300-S **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento dúplex en venta con impresionantes vistas, en primera línea del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 275 m² de terraza 60 a 95 m² 3 3 Ref. 189300-S **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Amplio apartamento dúplex en venta con impresionantes vistas, en primera línea del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 275 m² de terraza 60 a 95 m² 3 3 Ref. 189300-S **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.