Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impresionante villa mediterránea moderna en venta en un complejo seguro y exclusivo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo española con vistas al mar, lista para entrar a vivir, en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Cerca de la playa y de todos los servicios.
- En una comunidad cerrada con seguridad 24 horas.
- 5 dormitorios, 5+1 baños.
- Orientación sur.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situada en una pequeña comunidad privada con seguridad 24 horas, al norte de la Milla de Oro.
Los residentes del complejo tienen acceso a dos amplias piscinas comunitarias y exuberantes jardines tropicales.
A solo cinco minutos en coche de la playa y cerca de colegios, clubes de golf, tiendas, restaurantes y supermercados.
A 5 minutos en coche del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús y a 10 minutos del centro histórico de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 573 m²
Superficie total construida: 573 m²
Superficie interior: 407 m²
Superficie de la terraza: 166 m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
3 plantas

General:

La parcela está rodeada de exuberante vegetación, lo que garantiza una gran privacidad.
El exterior, bien cuidado, cuenta con amplias terrazas y una zona de barbacoa ajardinada con comedor, ideal para comer al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo.
Orientación sur.

Vistas a los alrededores y vistas parciales al mar Mediterráneo.

Descripción:

Villa independiente con un lujoso estilo arquitectónico mediterráneo.
Acabado con materiales de alta calidad.
Los grandes ventanales maximizan la luz natural y crean una transición fluida entre el interior y el exterior.
Amplio salón de planta abierta.
Acogedor **salón de TV** con comedor contiguo.
Cocina independiente con amplio espacio de almacenamiento y electrodomésticos de alta calidad.
5 dormitorios, 5 baños y un aseo de invitados.
Suelos de mármol de alta calidad.
Suelos de madera en los dormitorios.
Garaje privado para 2 coches.

Otras características:
Ascensor a todas las plantas.
Aire acondicionado frío/calor.
Suelo radiante.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stunning, modern, Mediterranean villa for sale in a secure, exclusive complex on Marbella's Golden Mile.

Marbella Area

Casa | Parcela 573 m² | Construidos 407 m² | de terraza 166 m² | 5 | 5 | Ref. 189600 | **1.990.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.