



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🚿 6 🏠 Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa moderna a estrenar, lista para entrar a vivir, en venta en Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Enclavada en las verdes colinas de Benahavís, rodeada de hermosa naturaleza y varios campos de golf.
- Interiores de diseño modernos y luminosos.
- 6 dormitorios, 6+2 baños.
- Sótano multifuncional.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada en una tranquila zona residencial en una colina con suave pendiente.

Enclavada entre dos prestigiosos campos de golf y junto al Valle del Golf, que ofrece numerosos campos de golf.

A poca distancia en coche de servicios y colegios internacionales.

A 5 minutos en coche del centro de San Pedro y Puerto Banús, y a 10 minutos del centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Terreno: 1.720 m²
Superficie construida: 597 m²
Terrazas: 283 m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
2 aseos de cortesía
3 plantas

General:

Una espaciosa parcela de casi 2.000 m², situada en una posición elevada.

Precioso exterior ajardinado con un frondoso jardín y piscina infinita privada.
Varias terrazas soleadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.

Orientación sur.

Vistas panorámicas de los alrededores.

Descripción:

Elegante villa independiente con una armoniosa combinación de arquitectura moderna y minimalista.

Diseñada con excelente artesanía, materiales sostenibles y un diseño italiano a medida.

Los altos ventanales crean una transición fluida entre el interior y el exterior, permitiendo la entrada de abundante luz natural.

El interior, elegante y moderno, irradia un diseño chic y lujoso, con materiales refinados y detalles elegantes.

Una amplia sala de estar combina una elegante sala de estar con un moderno comedor.

La cocina, hecha a medida, está totalmente equipada con electrodomésticos AEG de alta calidad y cuenta con una elegante isla con mesa de comedor integrada.

6 dormitorios, 6 baños.

Un espacioso **sótano diáfano puede configurarse libremente** como gimnasio, home cinema o espacio de entretenimiento.

Espacio de oficina.

Lavadero.

Amplios suelos de cerámica.

Cochera para 2 coches.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.

Aire acondicionado frío/calor.

Climatización por aerotermia.

Armarios empotrados a medida.

Sistema domótico completo.

Doble acristalamiento.

Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

Iluminación LED.

Persianas.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏗️ Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🚪 6 📶 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏗️ Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🚗 6 📶 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🗺 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



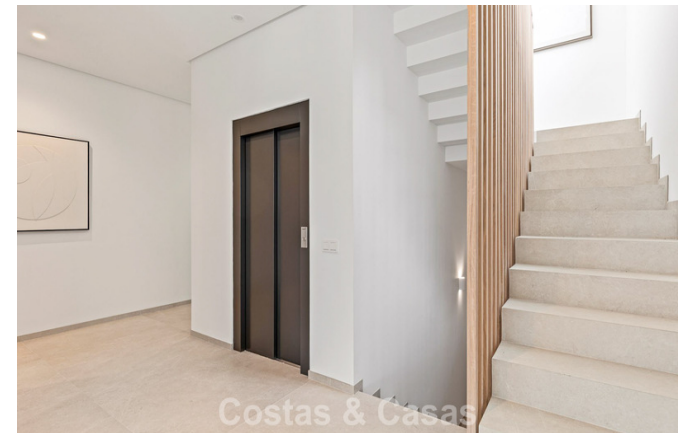
Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea de lujo en venta cerca de San Pedro en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1720 m² 🏠 Construidos 597 m² 🏠 de terraza 283 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 189700

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.