



### Apartamento contemporáneo de lujo con vistas al mar en venta en un complejo boutique cerca de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 62 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 190300

🏠 1.050.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Ático listo para entrar a vivir en venta a solo unos minutos en coche de Marbella centro

### DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas y numerosos servicios.
- A minutos de Marbella centro.
- Distribución moderna y diáfana.
- Listo para entrar a vivir.

### UBICACIÓN

Situado en un exclusivo enclave residencial, rodeado de un paraje natural protegido con frondosos bosques y montañas en las colinas de Marbella.

A poca distancia de todos los servicios, con el centro de Marbella y el centro comercial La Cañada a solo unos minutos en coche.

Los residentes disfrutan de una amplia gama de instalaciones dentro del complejo, que incluyen:

- Dos piscinas privadas al aire libre con zonas de juegos infantiles y hermosos jardines.
- Un lujoso club de salud con gimnasio, spa, sauna y piscina cubierta climatizada.
- Un club social y espacios flexibles de coworking para relajarse y trabajar. • Servicios de seguridad y conserjería 24/7 para mayor comodidad y seguridad. • Además, se organizan un mercado agrícola e instalaciones para montar a caballo, lo que contribuye a un estilo de vida saludable y activo.

### EL ÁTICO

#### En cifras:

Superficie construida: 114 m<sup>2</sup>  
Superficie de la terraza: 62 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2

#### Descripción:

**Moderno apartamento en excelentes condiciones en un complejo de apartamentos contemporáneo.**

Uso de materiales de alta calidad.

Orientado al sur.

**Hermosas vistas a las colinas hacia el mar Mediterráneo.**

**Las puertas correderas de cristal de suelo a techo** proporcionan una transición fluida al espacio exterior.

El salón limita con una amplia terraza esquinera por dos lados, amueblada con una acogedora sala de estar y un cómodo comedor, con zona de barbacoa.

**Interior luminoso y espacioso con una distribución abierta.**

**Cocina de diseño abierta** con electrodomésticos Bosch y una isla central para disfrutar del desayuno.

**3 dormitorios, 2 baños.**

La suite principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza.

Suelos de baldosas de alta calidad.

Suelos de madera en los dormitorios.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Barandillas de cristal alrededor de la terraza.

Armarios empotrados a medida.

Toldos en la terraza.



**Apartamento contemporáneo de lujo con vistas al mar en venta en un complejo boutique cerca de Marbella centro**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 62 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 190300

🏠 1.050.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento contemporáneo de lujo con vistas al mar en venta en un complejo boutique cerca de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 62 m<sup>2</sup> 🚗 3 🚶 2 # Ref. 190300

🏠 1.050.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento contemporáneo de lujo con vistas al mar en venta en un complejo boutique cerca de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 62 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 190300

🏠 1.050.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento contemporáneo de lujo con vistas al mar en venta en un complejo boutique cerca de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 62 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 190300

🏠 1.050.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento contemporáneo de lujo con vistas al mar en venta en un complejo boutique cerca de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 62 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 190300

📄 1.050.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento contemporáneo de lujo con vistas al mar en venta en un complejo boutique cerca de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 62 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 190300

🏠 1.050.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.