



**Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Ático contemporáneo listo para entrar a vivir en venta en un complejo en la playa entre Marbella y Estepona

### DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa con seguridad 24 horas.
- Reformado a la perfección.
- Impresionantes vistas al mar.
- Terraza cubierta con jacuzzi y sauna.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

### UBICACIÓN

Ubicado en un exclusivo complejo en primera línea de playa, totalmente cerrado y con acceso directo a una de las playas más bonitas de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.

A un corto paseo, encontrará varios restaurantes de renombre, el encantador paseo marítimo y el lujoso centro comercial Laguna Village, recientemente renovado.

Todos los servicios diarios están a solo 5 minutos en coche, mientras que San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona están a 10 minutos. Los residentes disfrutan de hermosos jardines comunitarios, una zona de piscina con snack bar y seguridad 24/7.

### EL ÁTICO

#### En cifras:

Superficie construida: 134 m<sup>2</sup>

Superficie de terraza: 64 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 2

#### Descripción:

**Ático dúplex de estilo arquitectónico mediterráneo.**

**Renovado con estilo contemporáneo**, con los más altos estándares.

Interior lujoso y elegante con una distribución diáfana.

**Ático de una sola planta con terraza cubierta en la azotea.**

Una soleada terraza, junto al salón, estará amueblada con un comedor al aire libre.

Una escalera exterior da a la **espaciosa terraza en la azotea, que contará con una zona de relax, tumbonas, jacuzzi y sauna.**

Luminoso salón con una moderna chimenea y altos ventanales correderos que dan acceso a la terraza, donde podrá disfrutar de impresionantes vistas al mar.

Comedor integrado.

**Cocina de diseño** de gran estética, equipada con electrodomésticos Miele y una isla con asientos.

**3 dormitorios y 2 baños.**

Suelos de gran calidad y amplios.

Lavadero con lavadora y secadora Miele.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Chimenea eléctrica.

Doble acristalamiento.

Iluminación LED interior y exterior.

Armarios a medida.

**Sistema de audio y TV Bang & Olufsen.**

**Totalmente amueblado.**



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático de lujo con vistas al mar en venta en un complejo cerrado en la playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 64 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 191900

🏠 2.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.