Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos dúplex de diseño en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 a 270 m² de terraza 44 a 126 m² 3 a 4 3 a 4 Ref. 192000 **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamentos de diseño con vistas panorámicas al mar en venta en un complejo boutique cerrado en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella.
- A un paso de Puente Romano Resort.
- Todos los servicios al alcance de la mano.
- Diseño interior y mobiliario de diseño.
- Vistas panorámicas al mar desde los áticos dúplex.
- ¡Solo quedan 2 unidades!
- En construcción

UBICACIóN: MILLA DE ORO

Exclusiva ubicación privilegiada **a aproximadamente 50 metros de Puente Romano Beach Resort**, lo que significa que está a solo unos minutos a pie de la playa, restaurantes con estrellas Michelin, clubes de tenis de clase mundial y las lujosas instalaciones de bienestar del resort.

Complejo cerrado de 8 residencias de ultralujo que garantizan privacidad absoluta y **una experiencia de vida íntima y exclusiva**.

Acceso seguro y entrada controlada.

Todos los servicios diarios, como supermercados, El Corte Inglés, bancos, restaurantes y diversas tiendas, están a poca distancia.

El lujoso puerto deportivo de Puerto Banús está a unos 5 minutos en coche.

El centro histórico de Marbella, con sus calles encaladas, balcones floridos, encantadores bares de tapas y plazas con encanto, está a entre 5 y 10 minutos en coche.

LOS APARTAMENTOS DúPLEX

En cifras:

Apartamento dúplex con jardín

Superficie construida sobre rasante: 115 m²
Superficie construida semisótano: 155 m²
Terrazas cubiertas: 29 m²

Terrazas descubiertas: 15 m²
Jardín: 88 m²
Piscina: 32 m²
4 dormitorios
4 baños
Aseo de invitados
Trastero: 57 m²
Precio: 5.300.000 €

Áticos dúplex

Superficie construida: 143 m² - 145 m²
Terrazas cubiertas: 14 m²
Terrazas descubiertas: 84 m² - 112 m²
3 dormitorios
3 baños
Aseo de invitados
Trasteros: 86 m² - 106 m²
Precios: 4.500.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Estos pueden cambiar rápidamente; contáctenos para obtener la información más reciente.

Descripción:

8 refinados apartamentos dúplex con una arquitectura magistral.
Las **líneas fluidas y orgánicas** de la fachada crean una sensación de movimiento y elegancia, mientras que las amplias superficies acristaladas bañan el interior de luz natural y se integran a la perfección con los exuberantes jardines.
Distribuciones dúplex con jardines privados o terrazas panorámicas en la azotea.
Los apartamentos de la planta baja cuentan con un **jardín privado con piscina de líneas fluidas** y un semisótano con gimnasio/sauna y una zona recreativa con sala de juegos y zona chill-out.
Los áticos disfrutan de una **piscina infinita en la amplia terraza de la azotea.**
Amueblados con un diseño exclusivo y detalles de alta calidad.
Disfrute de la luz natural y las **vistas panorámicas al mar** gracias a **las ventanas correderas de suelo a techo** que conectan a la perfección el interior y el exterior.
Los apartamentos cuentan con **3 o 4 dormitorios, cada uno con su propio baño**.
En la planta superior, la suite principal ofrece acceso directo al solárium.
Un aseo de invitados independiente ofrece mayor comodidad.
Trastero independiente.
Lavadero.
Aparcamiento subterráneo incluido.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea eléctrica.
Doble acristalamiento.
Sistemas avanzados de domótica.
Armarios empotrados a medida.
Iluminación LED interior y exterior.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Sistema de alarma con cámaras de CCTV.

Visite con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.

No pagará ni un céntimo más que con la promotora, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y un servicio de primera clase!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos dúplex de diseño en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 a 270 m² de terraza 44 a 126 m² 3 a 4 3 a 4 Ref. 192000 **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.