

Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderna villa de lujo en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Espaciosa villa de estilo arquitectónico moderno.
- A poca distancia a pie de la casa club de golf con diversas instalaciones.
- Acogedoras terrazas y azótea con jacuzzi.
- Interior abierto y luminoso.
- Amueblada y lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada tranquilamente en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.

A un corto paseo, encontrará una hermosa casa club con spa, gimnasio, piscina cubierta climatizada, piscina exterior, cancha de baloncesto, restaurantes, zona de relax con chimenea y pistas de tenis.

Hermosas playas con encantadores clubes están a pocos minutos, mientras que la propiedad está rodeada de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol.

San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona están a aproximadamente 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 580 m²
Superficie construida: 499 m²
Superficie construida interior: 368 m²
Planta baja: 150 m²
Primera planta: 143 m²
Sótano: 112 m²
Superficie de terraza: 131 m²
Solarium: 132 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados independiente

General:

Parcela cerrada en una posición elevada.

Precioso exterior ajardinado con piscina infinita integrada con sistema de agua salada.

Amplias terrazas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.

La **espaciosa azotea** es un auténtico paraíso, con **jacuzzi, ducha exterior, zona de estar, tumbonas y una cocina exterior totalmente equipada con bar y barbacoa.**

Vistas panorámicas al valle del golf y al mar Mediterráneo.

Descripción:

La villa presenta un diseño minimalista con líneas limpias que crean una atmósfera impactante y contemporánea.

Finalizada en 2022, la villa se construyó con materiales y artesanía de la más alta calidad, lo que se traduce en un alto nivel de confort.

Los ventanales de suelo a techo que se integran completamente en las paredes crean una transición fluida entre el interior y el exterior, permitiendo la entrada de abundante luz natural.

El **interior, elegante y moderno, irradia un diseño chic y lujoso,** con materiales refinados y toques elegantes.

Una amplia sala de estar combina una elegante sala de estar con un comedor.

La cocina, hecha a medida, está totalmente equipada con electrodomésticos Neff y cuenta con una isla de desayuno.

Hay **cuatro dormitorios, cuatro baños y un aseo de invitados.**

La planta sótano cuenta con una **zona de relax con zona** chill-out, cocina americana y bar.

Un hammam.

Un lavadero equipado.

Suelos de baldosas de alta calidad.

Un garaje para dos coches.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Calefacción por suelo radiante en toda la primera planta.

Chimenea moderna.

Doble acristalamiento.

Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

Escalera flotante.

Armarios empotrados a medida.

Sistema domótico para iluminación, climatización y seguridad.

Sistema de CCTV y videoportero.

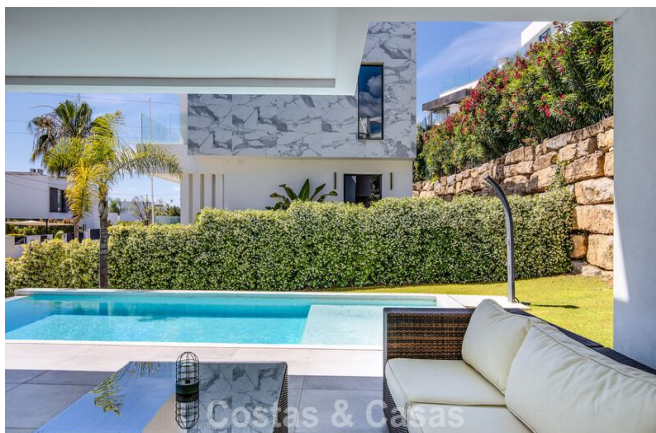
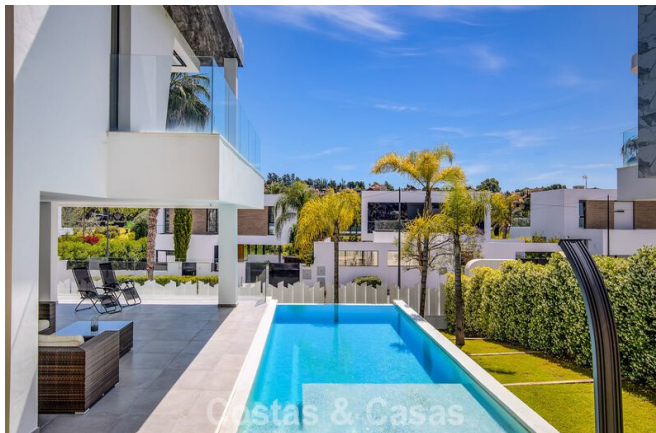
Iluminación LED interior y exterior.

Paneles solares para una mayor eficiencia energética.

Ducha exterior.

Sistema de riego automático.

Totalmente amueblada.



Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



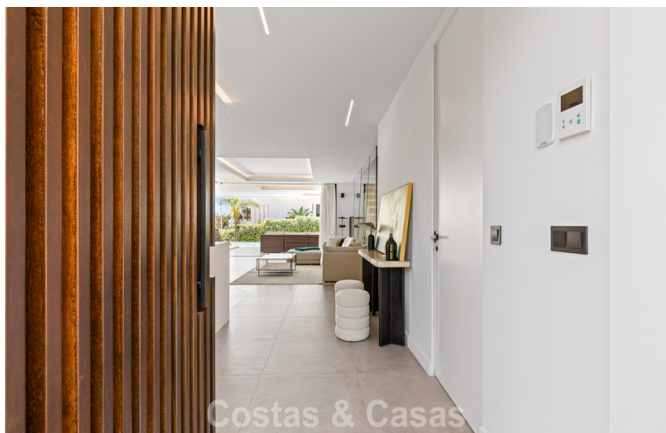
Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



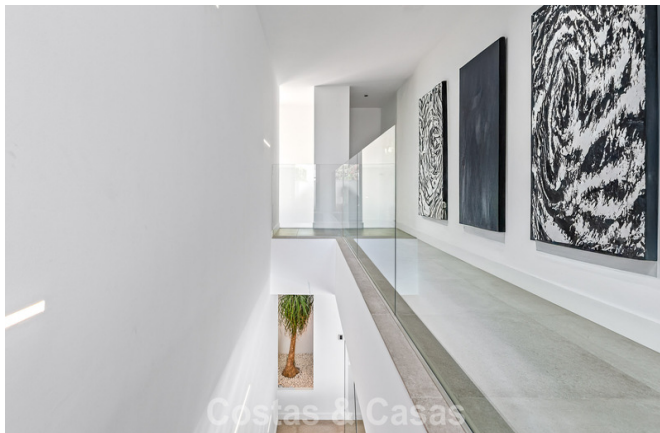
Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



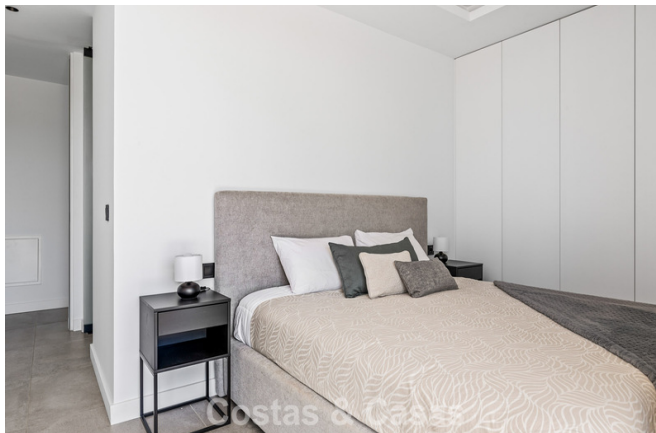
Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



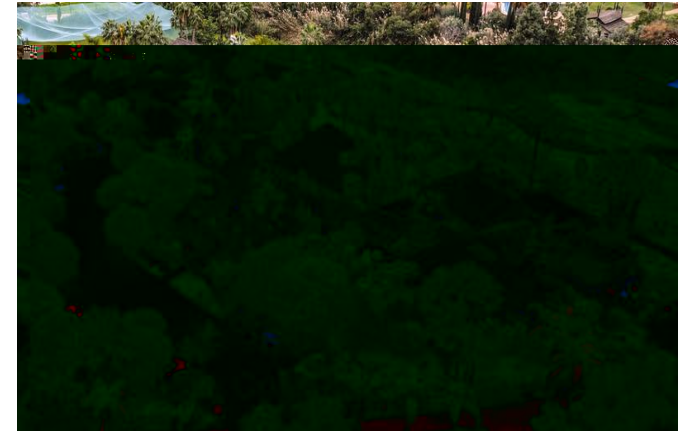
Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo contemporánea lista para entrar a vivir en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 580 m² 🏠 Construidos 368 m² 🏠 de terraza 131 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 192192

🏠 1.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.