Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta en un complejo de lujo en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 394 m² de terraza 67 m² 3 3 Ref. 192222 **6.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio apartamento de lujo en venta en un complejo en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- En un exclusivo resort de playa con seguridad 24/7.
- A poca distancia de Puerto Banús, varios chiringuitos y otros servicios.
- Interior muy espacioso y luminoso.
- Listo para entrar a vivir.
- El único apartamento en venta en todo el complejo. Salen al mercado muy pocas veces y suelen venderse rápidamente.

UBICACIóN

Situado en un **exclusivo complejo en primera línea de playa** al oeste del emblemático Puerto Banús de Marbella.

Este prestigioso resort se encuentra **a solo unos minutos a pie del puerto deportivo y ofrece acceso directo a la playa**, hermosos jardines tropicales y una pasarela de madera a lo largo de la costa para relajarse o practicar deportes.

Además, elegantes clubes, tiendas de lujo, restaurantes y otros servicios se encuentran a poca distancia.

En esta exclusiva y segura comunidad, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, servicio de conserjería, hermosos jardines, piscina exterior e interior climatizada, gimnasio totalmente equipado y zona de bienestar con spa.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie Construida: 394 m²
Superficie de Terraza: 67 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseos de Invitados: 2

Descripción:

Espacioso apartamento en primera planta en excelentes condiciones.

Utilizando materiales de alta calidad.
Orientado al suroeste.
El **interior luce un estilo moderno y ecléctico.**
Una sala de estar presenta una distribución abierta, varias acogedoras zonas de estar sutilmente separadas por alfombras, un comedor integrado y una acogedora chimenea central.
Una espaciosa cocina abierta con amplio espacio de almacenamiento y una práctica barra de desayuno.
Posibilidad de una cocina independiente con entrada independiente.
Las amplias ventanas correderas proporcionan abundante luz natural y una conexión con el exterior.
Las soleadas terrazas cubiertas ofrecen un amplio espacio para relajarse y disfrutar de la vida al aire libre.
3 dormitorios, 3 baños y 2 aseos independientes.
El dormitorio principal cuenta con vestidor y terraza privada con vistas al mar Mediterráneo.
Suelos de mármol.
Trastero.
2 plazas de aparcamiento subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta en un complejo de lujo en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 394 m² de terraza 67 m² 3 3 Ref. 192222 **6.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta en un complejo de lujo en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 394 m² de terraza 67 m² 3 3 Ref. 192222 **6.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.