



**Amplia casa con vistas al mar, lista para entrar a vivir, en venta, junto a la playa, cerca de Estepona**  
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 400 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 306 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Casa de playa mediterránea en venta en un complejo privado y cerrado en Estepona Oeste

### DESTACADO

- Urbanización cerrada junto a la playa.
- Cerca de todos los servicios.
- Dos casas unidas en una espaciosa propiedad.
- 5 dormitorios, 4+1 baños.
- Casa de invitados completamente amueblada.
- Lista para entrar a vivir.

### UBICACIÓN

Ubicada en una clásica urbanización mediterránea junto a la playa **con acceso directo a la playa**.

A solo unos minutos en coche del centro histórico de Estepona, con fácil acceso a tiendas, restaurantes, el puerto y otros servicios.

Cerca de la carretera de la costa A7, con fácil acceso a otras localidades costeras, como Marbella y Sotogrande.

La casa está situada en una tranquila urbanización pequeña con atractivos jardines comunitarios y piscina.

### LA CASA

#### En cifras:

Superficie de la parcela: 400 m<sup>2</sup>

Superficie construida: 306 m<sup>2</sup>

Superficie de la terraza: 50 m<sup>2</sup>

5 dormitorios

4 baños

Aseo de invitados

#### Descripción:

**Originalmente dos casas independientes, ahora perfectamente integradas en una sola, espaciosa y funcional.**

Recientemente renovada con materiales de alta calidad.

Desde la terraza y el jardín, se puede acceder directamente a la playa, el lugar perfecto para relajarse.

**Disfrute de impresionantes vistas al mar Mediterráneo.**

Las altas ventanas correderas dejan entrar abundante luz natural.

**Espacio diáfano.**

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y mesa de comedor.

**5 dormitorios, 4 baños y un aseo de invitados.**

La planta superior alberga un apartamento de invitados completamente amueblado con salón, cocina, dormitorio y baño.

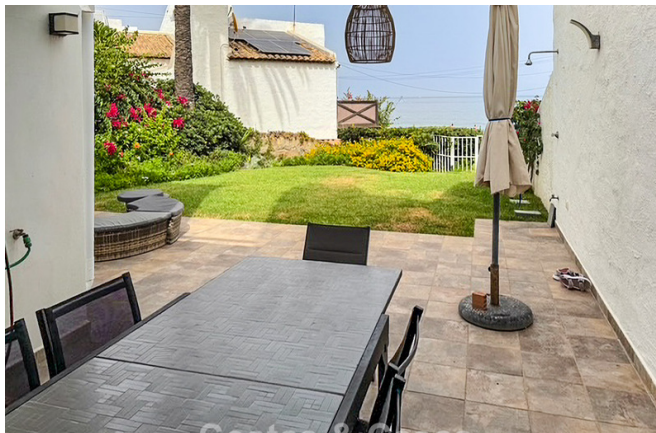
**Suelos de madera.**

Otras características:

Aire acondicionado.

Chimenea.

Doble acristalamiento.



**Amplia casa con vistas al mar, lista para entrar a vivir, en venta, junto a la playa, cerca de Estepona**

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 400 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 306 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🚪 5 🗑️ 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



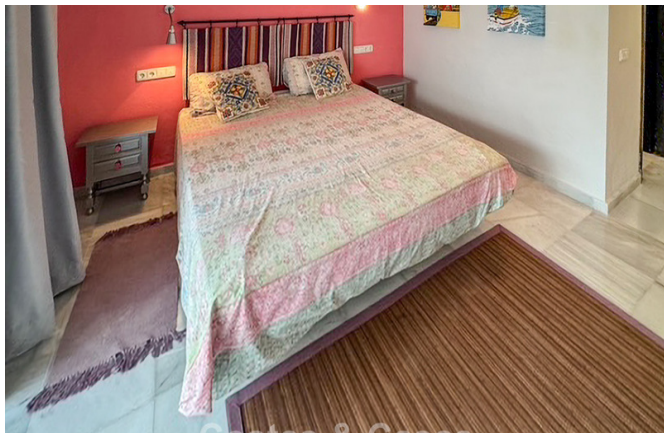
**Amplia casa con vistas al mar, lista para entrar a vivir, en venta, junto a la playa, cerca de Estepona**

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 400 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 306 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🚪 5 🗑️ 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplia casa con vistas al mar, lista para entrar a vivir, en venta, junto a la playa, cerca de Estepona**  
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 400 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 306 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚪 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.