



Espaciosa villa de lujo española en venta en una zona residencial aislada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1475 m² 🏠 Construidos 681 m² 🏠 de terraza 97 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 193100

🏠 4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Tradicional villa familiar en venta en la codiciada Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada con máxima privacidad y seguridad.
- 5 dormitorios, 5+1 baños.
- Exuberante jardín con piscina privada.
- Habitaciones amplias y luminosas.
- Espacios multifuncionales.

LA UBICACIÓN

Situada en una urbanización prestigiosa, segura y cerrada, a los pies de la montaña de La Concha.

A pocos minutos en coche de Marbella centro, el emblemático puerto deportivo de Puerto Banús y las hermosas playas de la Milla de Oro.

Cerca de todos los servicios, incluyendo supermercado, restaurantes, bares y mucho más.

LA VILLA

En cifras:

Terreno: 1475 m²
Superficie construida: 778 m²
Superficie interior: 681 m²
Superficie de terraza: 97 m²
Dormitorios: 5
Baños: 4
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Amplia parcela, completamente rodeada de vegetación y con una **privacidad óptima**.
Jardín bien cuidado con numerosas plantas tropicales y césped.

Gran piscina con jacuzzi integrado.

Terrazas descubiertas y cubiertas en la planta baja y la planta alta ofrecen espacio para tumbonas u otros espacios de relajación.

Orientación suroeste.

Vistas pintorescas al exuberante jardín.

Descripción:**Villa mediterráneo independiente en excelente estado, caracterizada por sus detalles en terracota.**

Con su decoración clásica, impresionantes techos y hermosas vigas de madera, esta villa irradia auténtica elegancia mediterránea.

Sus altos ventanales correderos se abren a las zonas exteriores y generan abundante luz natural.

Amplio salón con techo abovedado de vigas de gran altura.

Amplia cocina totalmente equipada con comedor contiguo.

Despacho privado.**5 dormitorios, 4 baños y un aseo.**

Amplio dormitorio principal con vestidor.

En la planta inferior, un **espacio multifuncional** con zona de relax y bar.

Un segundo espacio multifuncional puede configurarse como sala de juegos y/o de ocio.

Un pasillo funcional también se ha convertido en bodega.

Suelos de mármol.

Garaje integrado.

Aparcamiento adicional para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.

Calefacción por suelo radiante.

Chimenea.

Techos altos con vigas de madera.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.



Espaciosa villa de lujo española en venta en una zona residencial aislada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1475 m² 🏠 Construidos 681 m² 🏠 de terraza 97 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 193100

🏠 4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Espaciosa villa de lujo española en venta en una zona residencial aislada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1475 m² 🏠 Construidos 681 m² 🏠 de terraza 97 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 193100

🏠 4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Espaciosa villa de lujo española en venta en una zona residencial aislada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1475 m² 🏠 Construidos 681 m² 🏠 de terraza 97 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 193100

🏠 4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Espaciosa villa de lujo española en venta en una zona residencial aislada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1475 m² 🏠 Construidos 681 m² 🏠 de terraza 97 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 193100


🏠 4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Espaciosa villa de lujo española en venta en una zona residencial aislada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1475 m²  Construidos 681 m²  de terraza 97 m²  5  4  Ref. 193100

 4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.