Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Preciosa villa de 6 dormitorios en venta, directamente en el Club de Golf Los Naranjos en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1826 m² | Construidos 256 m² | de terraza 105 m² | 6 | 4 | Ref. 193500-OM

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espaciosa villa con un gran jardín en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Junto al Club de Golf Los Naranjos.
- Cerca de servicios esenciales y varios campos de golf.
- Amplio jardín con piscina privada.
- 6 dormitorios, 4 baños.
- Sin amueblar.

UBICACIóN

Situada en una ubicación privilegiada en el valle de Nueva Andalucía, junto al reconocido Club de Golf Los Naranjos.
Con acceso directo a este exclusivo campo de golf y a poca distancia en coche de varios campos de golf de renombre.
Además, numerosos servicios, elegantes restaurantes y boutiques se encuentran a solo unos minutos en coche.
A entre 10 y 15 minutos en coche del emblemático puerto deportivo de Puerto Banús, las playas de la Milla de Oro y el vibrante centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 1.826 m²
Superficie construida: 256 m²
Superficie de la terraza: 105 m²
Dormitorios: 6
Baños: 4
2 plantas

General:

Amplia parcela totalmente vallada.
La parcela está rodeada de vegetación, lo que proporciona la privacidad necesaria.
Jardín bien cuidado con césped y piscina de obra.
Una parte de la parte trasera del jardín se ha destinado a **huerto privado**.
Acogedores espacios exteriores, ideales para relajarse, dedicarse a la jardinería o pasar tiempo de calidad con familiares y amigos.

Orientación sur.
Vistas al jardín y al paisaje montañoso.

Descripción:

Villa independiente de estilo arquitectónico español-mediterráneo.
Acabados con materiales de alta calidad.
Amplio salón diáfano con una **auténtica chimenea de leña**.
Junto a él se encuentra un acogedor comedor.
Cocina independiente totalmente equipada con barra americana.
6 dormitorios, 4 baños.
Suelos de mármol de alta calidad.
Trastero.
Cochera para 1 coche.
Aparcamiento adicional en la propiedad.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de 6 dormitorios en venta, directamente en el Club de Golf Los Naranjos en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1826 m² | Construidos 256 m² | de terraza 105 m² | 6 | 4 | Ref. 193500-OM | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de 6 dormitorios en venta, directamente en el Club de Golf Los Naranjos en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1826 m² | Construidos 256 m² | de terraza 105 m² | 6 | 4 | Ref. 193500-OM | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Preciosa villa de 6 dormitorios en venta, directamente en el Club de Golf Los Naranjos en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1826 m² | Construidos 256 m² | de terraza 105 m² | 6 | 4 | Ref. 193500-OM | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.