Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en una urbanización segura en Benahavís, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3082 m² | Construidos 999 m² | de terraza 400 m² | 6 | 6 | Ref. 193800-2

9.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevas villas de lujo contemporáneas con vistas al mar en venta en Benahavís, Marbella

DESTACADO

- 3 villas de diseño ultramoderno y tecnológicamente avanzado.
- Espaciosas distribuciones diáfanas con amplias terrazas.
- Impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo.
- Amplias parcelas con amplias villas.
- En construcción.

UBICACIóN

Situadas en las pintorescas colinas boscosas de Benahavís. Gracias a su posición elevada, rodeadas de pinos y olivos y en una tranquila calle sin salida, podrá disfrutar de máxima privacidad y seguridad.

Las villas ofrecen impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y se encuentran en un entorno natural y verde. Con acceso controlado, seguridad 24/7 y circuito cerrado de televisión, esta zona es una de las más seguras de Benahavís.

Tiendas locales, supermercados, colegios internacionales, instalaciones deportivas y prestigiosos campos de golf están a solo unos minutos. El encantador centro gastronómico de Benahavís, con numerosos restaurantes con estrellas Michelin, también se encuentra a poca distancia.

VILLA N.º 2

En cifras:

Parcela: 3.082 m²
Superficie construida: 1.399 m²
Superficie interior: 999 m²
Superficie de terraza: 400 m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
4 Aseos de invitados
2 plantas + sótano

General:

Parcela elevada de más de 3.000 m², rodeada de un entorno natural y verde.
Piscina infinita con sistema de agua salada, lista para sistema de climatización y cubierta.
Zona de estar adyacente en desnivel.
Las amplias terrazas ofrecen un ambiente acogedor para relajarse y socializar.
Orientación suroeste.
Espectaculares vistas panorámicas del campo circundante y el mar.

Descripción:

Exclusiva colección de 4 villas de obra nueva con un diseño innovador.
Diseño innovador con tecnología de vanguardia.
Diseño interior elegante y refinado.
Amplios ventanales que crean una transición fluida entre el interior y el exterior, con vistas panorámicas a los hermosos alrededores.
Espacioso y abierto salón-comedor.
Cocina americana a medida con electrodomésticos de alta gama.
Segundo lavadero para el personal.
6 dormitorios, 6 baños y 4 aseos.
Trastero (varios).
Sala de máquinas.
Lavadero.
Garaje integrado para 3 coches.
Cochera para 2 coches.

Otras características:
Ascensor a todas las plantas.
Sistema de aire acondicionado Daikin.
Sistema avanzado de calefacción por suelo radiante.
Sistema de climatización y sonido.
Doble acristalamiento.
Chimenea.
Suelos de mármol pulido.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Totalmente amueblada con piezas de diseño de lujo.

Finalización prevista para el primer trimestre de 2026.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en una urbanización segura en Benahavís, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3082 m² | Construidos 999 m² | de terraza 400 m² | 6 | 6 | Ref. 193800-2

9.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en una urbanización segura en Benahavís, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3082 m² | Construidos 999 m² | de terraza 400 m² | 6 | 6 | Ref. 193800-2 | **9.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.