



## Apartamentos en venta en una ubicación privilegiada con vistas al mar, entre Benalmádena y Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 75 a 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 51 a 193 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 172070

🏠 643.900 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Modernos apartamentos en venta entre Benalmádena y Fuengirola, Costa del Sol

### DESTACADO

- Ubicación privilegiada en el centro, con todos los servicios a un paso.
- Concepto innovador y sostenible.
- Distribución diáfana.
- Vistas panorámicas al mar.
- Certificado energético A.
- Obra iniciada.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Estratégicamente ubicado entre los populares balnearios de Fuengirola y Benalmádena, ambos a 15-20 minutos en coche, y a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

A un corto paseo, encontrará diversos servicios, como restaurantes y un pequeño centro comercial. La playa está a aproximadamente 1 kilómetro.

Gracias a su proximidad a la carretera costera A7 y a la estación de Renfe, la accesibilidad es excelente. Los amantes del golf pueden disfrutar de varios campos en un radio de 5 kilómetros.

#### Complejo cerrado con videovigilancia 24/7.

El complejo cuenta con dos piscinas comunitarias orientadas al sur, una de ellas climatizada, sauna, gimnasio y espacio de coworking.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras: (Fase II)

##### ***Apartamentos con jardín (3 restantes):***

Superficie total construida: 155 m<sup>2</sup> - 164 m<sup>2</sup>

Superficie habitable: 110 m<sup>2</sup> - 130 m<sup>2</sup>

Superficie de la terraza: 183 m<sup>2</sup> - 193 m<sup>2</sup>

3 dormitorios, 2 baños

Precios: 1.095.000 € - 1.125.000 €

##### ***Apartamentos con terraza (7 restantes):***

Superficie total construida: 105 m<sup>2</sup> - 164 m<sup>2</sup>  
Superficie habitable: 75 m<sup>2</sup> - 130 m<sup>2</sup>  
Superficie de la terraza: 60 m<sup>2</sup> - 183 m<sup>2</sup>  
2 o 3 dormitorios, 2 baños  
Precios: 643.900 € - 1.095.000 €

**Áticos (4 restantes):**

Superficie total construida: 98 m<sup>2</sup> - 136 m<sup>2</sup>  
Superficie habitable: 76 m<sup>2</sup> - 107 m<sup>2</sup>  
Superficie de terraza: 51 m<sup>2</sup> - 70 m<sup>2</sup>  
2 o 3 dormitorios, 2 baños  
Precios: 1.030.000 € - 1.254.000 €

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

## **Descripción:**

**Apartamentos de obra nueva con arquitectura contemporánea.**

Con materiales de alta calidad y acabados refinados.

**Orientación suroeste.**

Innovadoras terrazas con vistas al mar.

Algunas terrazas también cuentan con jacuzzi.

Las ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados crean una transición fluida entre el interior y el exterior y proporcionan abundante luz natural.

**Diseño luminoso y contemporáneo con distribución abierta.**

El salón incluye una sala de TV y un comedor integrado.

Cocina-comedor abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Miele o similares. Comedor integrado.

2 o 3 dormitorios, 2 baños.

Trastero.

Aparcamiento interior para 2 coches.

Otras características:

**Certificado energético A.**

Aire acondicionado frío/calor.

Suelo radiante en baños y opcional en otras estancias.

Aeroterminia para agua caliente.

Chimenea.

Carpintería a medida.

Suelos porcelánicos de 90x90.

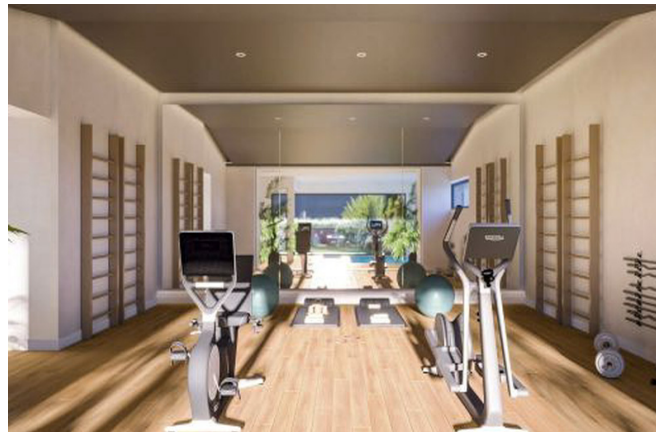
Doble acristalamiento.

Persianas eléctricas.

Sistema de telecomunicaciones.

**Consulte todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.**

**No pagará ni un céntimo más que con la promotora, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y un servicio de primera clase.**



## Apartamentos en venta en una ubicación privilegiada con vistas al mar, entre Benalmádena y Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 75 a 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 51 a 193 m<sup>2</sup> 🚶 2 a 3 🚶 2 # Ref. 172070

🏠 643.900 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.