



## Modernos apartamentos sobre plano en un complejo de lujo en venta en Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 61 a 108 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 33 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 3 📶 1 a 2 # Ref. 194100

🏠 490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Innovadores apartamentos de obra nueva en venta en Fuengirola, Costa del Sol

### DESTACADO

- Urbanización cerrada y segura.
- Apartamentos de obra nueva con diseño de bajo consumo energético.
- Diseño diáfano.
- Vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Certificado Energético A.
- Permiso de obra concedido.

### UBICACIÓN Y COMPLEJO

Situado en una tranquila zona residencial con zonas verdes, entre los balnearios de Fuengirola y Benalmádena.

A 5 minutos en coche de la playa y de diversos servicios, como supermercados, farmacias, restaurantes y cafeterías.

El centro comercial de Fuengirola está a 10 minutos en coche, donde encontrará una amplia gama de tiendas y restaurantes.

El Aeropuerto Internacional de Málaga está a unos 25 minutos en coche.

El complejo ofrece amplias zonas comunes exteriores con piscinas, solárium, terraza, sendero y un encantador huerto.

Los residentes pueden disfrutar de un lounge, un **espacio de coworking**, una sala multifuncional, un lavadero para perros, un **amplio gimnasio y un lujoso spa con zona termal y piscina cubierta**.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

Superficie construida: 69 m<sup>2</sup> - 160 m<sup>2</sup>

Superficie habitable: 61 m<sup>2</sup> - 108 m<sup>2</sup>

Superficie de terraza: 18 m<sup>2</sup> - 33 m<sup>2</sup>

Zona de jardín + terrazas descubiertas (planta baja): 5 m<sup>2</sup> - 65 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 1, 2, 3

Baños: 1, 2

Precios: 490.000 € - 810.000 €

*Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Pueden cambiar rápidamente; contáctenos para obtener la información más reciente.*

## **Descripción:**

### **Apartamentos de obra nueva con arquitectura modernista.**

Diseñados con los más altos estándares de calidad.

Utilizando materiales de alta calidad y priorizando los acabados de primera calidad.

Cada apartamento cuenta con una amplia terraza que se integra a la perfección con el interior y ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña.

Los apartamentos de la planta baja cuentan con un **jardín privado**, que puede albergar un jacuzzi si se desea.

Los áticos cuentan con un **amplio solárium** con opción de jacuzzi.

### **Orientación sureste.**

Las altas ventanas correderas crean una **transición fluida hacia el exterior** y permiten la entrada de abundante luz natural, contribuyendo a un interior luminoso y abierto.

**Salón diáfano** con sala de TV y comedor integrado.

Cocina funcional a medida equipada con electrodomésticos de alta calidad.

Trastero.

### **Dos plazas de garaje por apartamento.**

Otras características:

### **Certificado energético A.**

Aire acondicionado frío/calor.

### **Suelo radiante en los áticos.**

Sistema de aerotermia para agua caliente.

Suelos porcelánicos de gran formato con efecto piedra clara o madera.

Carpintería a medida.

Doble acristalamiento.

Sistema de domótica.

Iluminación LED.

Estación de carga para coches eléctricos en el garaje comunitario.

*Fecha de finalización prevista: 4T 2027.*

***Visite con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.***

***No pagará ni un céntimo más que con la promotora, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio de primera calidad a lo largo de toda la vida!***



## Modernos apartamentos sobre plano en un complejo de lujo en venta en Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 61 a 108 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 33 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 3 📶 1 a 2 # Ref. 194100

🏠 490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Modernos apartamentos sobre plano en un complejo de lujo en venta en Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 61 a 108 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 33 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 3 📶 1 a 2 # Ref. 194100

🏠 490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.