



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Espaciosa villa de lujo en venta en La Zagaleta, Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Ubicación exclusiva en el resort de La Zagaleta con seguridad 24/7.
- 5 dormitorios, 6+2 baños.
- Interior elegante y moderno con un diseño sofisticado y lujoso.
- Casa de invitados independiente.
- Lujo absoluto, seguridad y privacidad.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicada en el prestigioso y exclusivo enclave residencial de **La Zagaleta**, en el corazón de Benahavís, esta villa ofrece una combinación inigualable de privacidad, tranquilidad y belleza natural. Rodeada de frondosos bosques, ondulantes colinas y espectaculares paisajes montañosos, disfrutará de un entorno donde la tranquilidad y el lujo se dan la mano.

La Zagaleta es conocida como una de las comunidades privadas más codiciadas de Europa, con **seguridad 24/7** y una estricta política de privacidad, lo que brinda a sus residentes total tranquilidad. Dentro de esta urbanización se encuentran **dos exclusivos campos de golf de clase mundial**, una lujosa casa club con instalaciones gastronómicas y para eventos, amplios **centros ecuestres** y rutas de senderismo y ciclismo que serpentean por el **espacio natural protegido de más de 900 hectáreas**.

A pesar de su ubicación aislada y tranquila, todo lo que necesita está a su alcance. En 20 minutos, podrá llegar a las playas de la Costa del Sol, el vibrante centro de Marbella, el elegante Puerto Banús y colegios internacionales. Supermercados, restaurantes gourmet, boutiques y centros médicos también son fácilmente accesibles.

El acceso directo a la carretera costera A-7 y la proximidad del aeropuerto de Málaga ofrecen excelentes conexiones con destinos nacionales e internacionales.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 3.797 m²
Superficie construida: 695 m²
Superficie de terraza: 66 m²
Dormitorios: 5
Baños: 6
Aseos: 2
2 plantas

Piscina de agua salada de 60 m²

General:

Amplia parcela en una posición elevada, rodeada de exuberante vegetación.

Precioso jardín maduro con parterres y césped bien cuidados.

Una gran piscina de agua salada de obra con una terraza solárium adyacente con cómodas tumbonas.

Una terraza apergolada anexa con **cocina exterior**, comedor y zona de relax.

Orientación sur.

Tranquilas vistas al paisaje montañoso circundante.

Descripción:

Villa independiente con una refinada combinación de arquitectura andaluza moderna y tradicional.

Diseñada con exquisita artesanía.

Al entrar, se encontrará en el recibidor totalmente equipado, con un aseo a medida.

El **interior, elegante y moderno, irradia un diseño chic y lujoso**, con materiales refinados y detalles elegantes.

Una espaciosa sala de estar con techos extra altos y elegantes ventanales crea un espacio amplio y luminoso.

Una hermosa cocina equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y un acogedor rincón de desayuno.

Junto a ella se encuentra un comedor formal.

Cinco dormitorios, seis baños y dos aseos.

Una **sala de cine de diseño tipo loft.**

En la planta inferior, hay dos dormitorios con baño privado y acceso privado, una acogedora sala de televisión y una cocina americana, perfecta **para alojar a invitados.**

En la otra ala, hay un **gimnasio totalmente equipado** con una **sala de masajes** contigua.

Una lavandería totalmente equipada con lavadora y secadora Miele.

Suelos de cerámica con efecto madera y un elegante diseño en espiga.

Trastero (varios)

Lavadero.

Garaje integrado para dos coches.

Amplio aparcamiento privado en la propiedad.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Doble acristalamiento.

Carpintería a medida.

Ducha exterior.

Iluminación LED interior y exterior.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🚪 5 🚪 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3797 m² 🏠 Construidos 695 m² 🏠 de terraza 66 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 194700

🏠 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa boutique en venta, rodeada de exuberante vegetación en el exclusivo resort de La Zagaleta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

 Casa  Parcela 3797 m²  Construidos 695 m²  de terraza 66 m²  5  6  Ref. 194700

 7.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.