Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casa única y espaciosa de una sola planta con muchas posibilidades, ubicada en el centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 205 m² | de terraza 25 m² | 5 | 3 | Ref. 195000

1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa artística en venta a pocos pasos de la playa, en el centro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación céntrica y tranquila, cerca de un parque en el centro de Marbella.
- A poca distancia de la playa y de todos los servicios.
- Casa de invitados independiente.
- Posibilidad de ampliación: una planta adicional.
- Excelente potencial de inversión.

LA UBICACIóN

Situada en una codiciada y tranquila zona residencial del centro de Marbella.

A pocos minutos de la playa, el animado paseo marítimo y el puerto deportivo.

A poca distancia de todos los servicios, desde bancos hasta transporte público, desde acogedores bares y restaurantes hasta supermercados, tiendas y colegios.

A poca distancia del centro histórico, con sus encantadoras calles adoquinadas, restaurantes, bares de tapas y boutiques.

LA VILLA

En cifras:

Terreno: 1.000 m²
Superficie construida: 205 m²
Superficie de terraza: 25 m²
Dormitorios: 5
Baños: 3
Aseo de invitados

General:

Situada en una parcela llana y completamente vallada.
Un exterior acogedor con frondosos **árboles frutales, rincones con encanto, patios de mosaico** y una zona de barbacoa para disfrutar de momentos de relax al aire libre.

Piscina privada.
Amplia azotea con opción de zonas de estar o una **ampliación en la segunda planta**.
Orientación **suroeste**.
Fantásticas vistas a la montaña de La Concha.

Descripción:

Casa unifamiliar de una sola planta con un encantador estilo arquitectónico mediterráneo.
El interior está decorado con arte y creatividad.
Salón de TV con comedor contiguo.
Cocina independiente totalmente equipada.
5 dormitorios, 3 baños.
Casa de invitados independiente con cocina y baño propios.
Lavadero.
Aparcamiento para 2 coches en la propiedad.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Ducha exterior.
Toldos.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa única y espaciosa de una sola planta con muchas posibilidades, ubicada en el centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 205 m² | de terraza 25 m² | 5 | 3 | Ref. 195000 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa única y espaciosa de una sola planta con muchas posibilidades, ubicada en el centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 205 m² | de terraza 25 m² | 5 | 3 | Ref. 195000 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa única y espaciosa de una sola planta con muchas posibilidades, ubicada en el centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 205 m² | de terraza 25 m² | 5 | 3 | Ref. 195000 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa única y espaciosa de una sola planta con muchas posibilidades, ubicada en el centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 205 m² | de terraza 25 m² | 5 | 3 | Ref. 195000 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Casa única y espaciosa de una sola planta con muchas posibilidades, ubicada en el centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 205 m² | de terraza 25 m² | 5 | 3 | Ref. 195000 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.