



Lujosa casa modernista con piscina privada, lista para entrar a vivir, en venta en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 500 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 195300

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Lujosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación exclusiva en Sierra Blanca.
- Vistas panorámicas a la vegetación, las montañas y el mar.
- Distribución diáfana.
- Vistas panorámicas al mar.
- Amplia azotea con jacuzzi y cocina exterior.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicada en una **exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24 horas** en Sierra Blanca, una de las zonas residenciales más prestigiosas de Marbella, conocida por su lujo y privacidad.

Los vibrantes centros comerciales de Marbella y Puerto Banús, con su amplia gama de restaurantes, boutiques, centros comerciales y opciones de ocio, están a solo 5 minutos en coche.

El reconocido Valle del Golf de Nueva Andalucía está a 10 minutos, mientras que el gran centro comercial La Cañada está a solo unos minutos.

Gracias al fácil acceso a la carretera costera A7, podrá disfrutar de innumerables oportunidades para realizar excursiones de un día.

Además, la residencia cuenta con excelentes instalaciones comunes, que incluyen **piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, tres spas con sauna y un gimnasio totalmente equipado.**

LA VILLA ADOSADA

En cifras:

Superficie total construida: 800 m²

Superficie construida: 500 m²

Superficie de la terraza: 300 m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

Aseo de invitados

3 plantas + solárium

General:

Ubicada en una esquina, rodeada de exuberante vegetación.

Jardín privado con piscina infinita climatizada.

Las soleadas terrazas ofrecen el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

Una **espaciosa azotea** cuenta con una **zona de barbacoa con mesa de comedor, salón y un jacuzzi** con una zona chill-out adyacente.

Orientada al sur.

Vistas panorámicas de Marbella y la costa hacia el mar Mediterráneo y el Estrecho de Gibraltar.

Descripción:

Villa adosada de estilo arquitectónico contemporáneo.

Cuidadosamente diseñada con atención a los acabados de alta calidad.

Ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados integran a la perfección los espacios interiores y exteriores, generando abundante luz natural.

Un elegante **espacio habitable con techo parcialmente de doble altura**, donde la sala de estar, el comedor y la cocina se integran a la perfección.

La cocina, totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos Gaggenau de alta calidad y una isla de cocción con asientos.

Comedor integrado.

3 dormitorios, 3 baños y un aseo independiente.

En la planta superior, **un despacho.**

Suelos de piedra natural de alta calidad.

Simulador de golf privado, fácilmente transformable en home cinema o sala de juegos.

Bodega privada.

Lavadero.

Garaje integrado para 3 coches con espacio de almacenamiento adicional.

Otras características:

Ascensor privado.

Aire acondicionado frío/calor.

Chimenea.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.

Sistema domótico.

Barandillas de cristal.

Iluminación LED interior y exterior.

Ducha exterior.



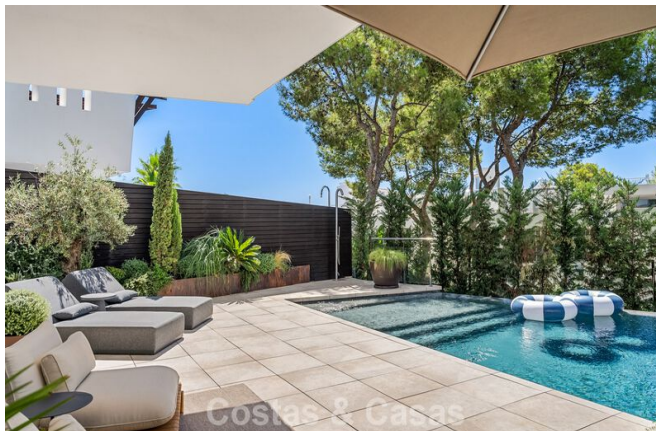
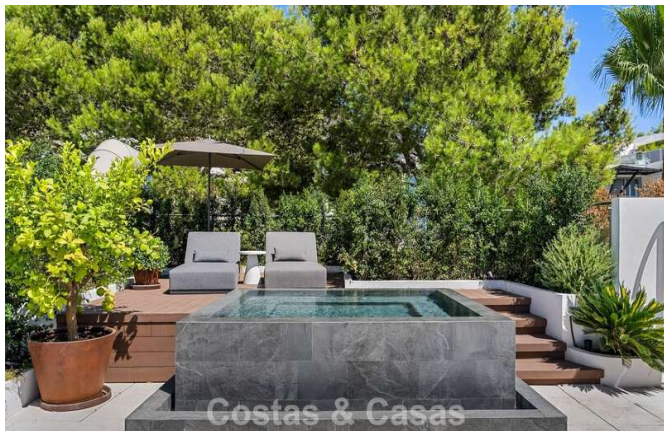
Lujosa casa modernista con piscina privada, lista para entrar a vivir, en venta en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 500 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 3 📶 3 # Ref. 195300

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



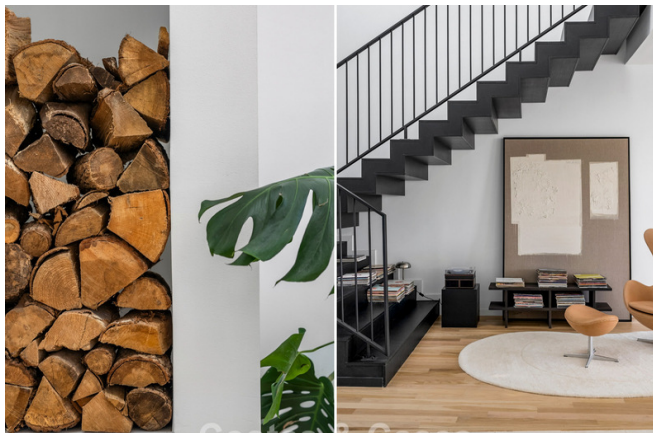
Lujosa casa modernista con piscina privada, lista para entrar a vivir, en venta en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 500 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 3 📶 3 # Ref. 195300

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujosa casa modernista con piscina privada, lista para entrar a vivir, en venta en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 500 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 3 📶 3 # Ref. 195300

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujosa casa modernista con piscina privada, lista para entrar a vivir, en venta en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 500 m² de terraza 300 m² 3 3 Ref. 195300

3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.