



Finca tradicional española en venta en un entorno verde junto al lago de Istán, cerca de Marbella, Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 39125 m² 🏠 Construidos 467 m² 🏠 de terraza 395 m² 🛏 6 📶 6 # Ref. 195200

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Auténtica finca andaluza en venta en el lago de Istán, Costa del Sol

DESTACADO

- Finca única en un oasis verde junto al lago.
- Amplia parcela de 4 hectáreas con potencial de desarrollo.
- Amplias vistas al lago y a las montañas.
- 6 dormitorios, 6 baños.
- Máxima privacidad y tranquilidad.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada en una zona verde y tranquila, a pocos kilómetros de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella.

En 15 minutos en coche, podrá llegar a la playa y a todos los servicios de Nueva Andalucía, Puerto Banús y la Milla de Oro, incluyendo supermercados, campos de golf, colegios internacionales, centros médicos y mucho más.

Los residentes del complejo pueden disfrutar de hermosos jardines comunitarios y piscina.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 39.125 m²
Superficie construida: 467 m²
Superficie de la terraza: 395 m²
Dormitorios: 6
Baños: 6

General:

Gran parcela de 40.000 m² con potencial para su posterior desarrollo o adaptación, por ejemplo, como hotel boutique.

Situada en plena naturaleza virgen y exuberante, junto al lago.

La parcela cuenta con palmeras, olivos, almendros y otras plantas autóctonas.

Varias terrazas soleadas y cubiertas con diferentes orientaciones.

Amplia piscina privada.

Un **patio central con fuente** y flores de colores crea un ambiente acogedor.

Vistas pintorescas al lago y al paisaje montañoso circundante.

Descripción:

Espaciosa finca española de arquitectura tradicional.

El uso de **colores cálidos, terracota y madera** confiere al interior y al exterior un **encanto mediterráneo**.

Múltiples zonas de estar.

Cocina abierta y funcional, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla con asientos.

6 dormitorios, 6 baños.

Una encantadora torre puede transformarse en un dormitorio adicional, despacho o espacio creativo.

Posibilidad de alojar habitaciones interiores para invitados o personal.

Suelos de terracota característicos.

Trastero.

Lavadero.

Garaje integrado.

Aparcamiento adicional para varios coches.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Calefacción central.

Chimenea de leña.

Zona de barbacoa.

Techos con vigas de madera.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.



Finca tradicional española en venta en un entorno verde junto al lago de Istán, cerca de Marbella, Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 39125 m² 🏠 Construidos 467 m² 🏠 de terraza 395 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 195200

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Finca tradicional española en venta en un entorno verde junto al lago de Istán, cerca de Marbella, Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 39125 m² 🏠 Construidos 467 m² 🏠 de terraza 395 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 195200

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Finca tradicional española en venta en un entorno verde junto al lago de Istán, cerca de Marbella, Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 39125 m² 🏠 Construidos 467 m² 🏠 de terraza 395 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 195200

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Finca tradicional española en venta en un entorno verde junto al lago de Istán, cerca de Marbella, Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 39125 m² 🏠 Construidos 467 m² 🏠 de terraza 395 m² 🚗 6 📶 6 # Ref. 195200

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Finca tradicional española en venta en un entorno verde junto al lago de Istán, cerca de Marbella, Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 39125 m² 🏠 Construidos 467 m² 🏠 de terraza 395 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 195200

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Finca tradicional española en venta en un entorno verde junto al lago de Istán, cerca de Marbella, Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 39125 m² 🏠 Construidos 467 m² 🏠 de terraza 395 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 195200

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.