



Ático contemporáneo reformado con piscina privada y vistas panorámicas al mar en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 223 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 196000

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Exclusivo ático en venta en las colinas de la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Urbanización segura de inspiración mediterránea.
- Terraza en la azotea con piscina privada, cocina exterior y barbacoa.
- Renovación contemporánea de alta calidad.
- Vistas panorámicas de la costa de Marbella y el mar, que se extienden hasta África.
- Distribución diáfana.
- Listo para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Ubicado en **una exclusiva urbanización segura con seguridad 24/7**, enclavado en las colinas de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella.

Esta promoción es un **oasis de tranquilidad y refinamiento, con frondosas avenidas, exuberantes jardines** y una **baja densidad de edificación** que garantiza la máxima privacidad y serenidad.

A pesar de su **idílica ubicación**, se encuentra a pocos minutos de **todos los servicios, del centro de Marbella** y del vibrante Puerto Banús.

Además de **seguridad las 24 horas**, la urbanización también ofrece **servicio de conserjería personal** para una comodidad y tranquilidad óptimas.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 223 m²
Superficie de la terraza: 135 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados

Descripción:

Ático dúplex superior, recientemente renovado con materiales de alta calidad.

Orientación sur.

Vistas a la montaña de La Concha y panorámicas al mar Mediterráneo, que se extiende hasta la **costa africana y el Estrecho de Gibraltar**.

La impresionante azotea irradia un estilo mediterráneo moderno con influencias moriscas, complementado con una estética de resort, donde convergen una piscina privada con acabados de mosaico, toques terrosos y un ambiente lujoso.

Una **cocina exterior con barbacoa y encantadoras zonas de estar** hacen de la azotea un **lugar idílico** para relajarse y disfrutar del aire libre.

El interior irradia tranquilidad, sencillez y armonía, **con suaves tonos tierra y materiales naturales como yeso de cal, madera y piedra** que se combinan para crear una **atmósfera cálida y orgánica**.

Los altos ventanales permiten la entrada de abundante luz natural.

Un espacio de estar abierto y espacioso cuenta con una elegante sala de estar con TV.

Una **cocina minimalista con gabinetes de piso a techo, electrodomésticos de alta gama** y una elegante **isla con asientos** combina a la perfección funcionalidad y diseño.

Comedor integrado.

Un botellero combina funcionalidad con un diseño atemporal.

Tres dormitorios, tres baños y un aseo de invitados independiente.

La **suite principal** combina comodidad y elegancia, con una **íntima zona de dormitorio y un baño** elegantemente equipado con vestidor, tocador, lavabo doble y ducha de efecto lluvia con vistas panorámicas.

Lavadero.

Cuarto de servicio.

Suelos de baldosas de gran formato de alta calidad.

Plaza de aparcamiento interior.

Otras características:

Sistema domótico.

Iluminación LED interior y exterior.

Ducha exterior.



Ático contemporáneo reformado con piscina privada y vistas panorámicas al mar en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 223 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 196000

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático contemporáneo reformado con piscina privada y vistas panorámicas al mar en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 223 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 196000

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático contemporáneo reformado con piscina privada y vistas panorámicas al mar en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 223 m² 🏠 de terraza 135 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 196000

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático contemporáneo reformado con piscina privada y vistas panorámicas al mar en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 223 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 196000

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.