



Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1770 m² 🏠 Construidos 1000 m² 🏠 de terraza 398 m² 🛏 6 📶 7 # Ref. 197300

🏠 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo lista para entrar a vivir en Cascada de Camoján, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en Cascada de Camoján, en la Milla de Oro y cerca del centro de Marbella.
- 6 dormitorios, 7 baños.
- Amplios espacios interiores y exteriores.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

La zona de **Cascada de Camoján** está completamente cerrada y cuenta con **seguridad las 24 horas**. Al no haber tráfico de paso, se disfruta de **total tranquilidad y máxima privacidad**.

Cascada de Camoján se conecta a la perfección con la **prestigiosa zona de Sierra Blanca**. Ambas se encuentran a los pies de la **emblemática montaña de La Concha**, justo donde la **Milla de Oro** se une al **centro de Marbella**.

La zona se encuentra en una **meseta elevada**, rodeada de una reserva **natural protegida**, un frondoso **paisaje boscoso y un valle verde**, creando una sensación de amplitud y exclusividad.

Todos los servicios están a **poca distancia**: la **Milla de Oro** y el **centro de Marbella** están a solo unos minutos. Además, el **famoso paseo marítimo**, los elegantes clubes de playa y **Puerto Banús** están a solo **cinco o diez minutos en coche**.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.770 m²
Superficie construida: 1.000 m²
Superficie de terraza: 398 m²
Dormitorios: 6
Baños: 7

General:

Una parcela espaciosa y aislada crea un oasis de paz y privacidad.

Un hermoso jardín ofrece una refinada combinación de plantas tropicales y un extenso césped.

Las amplias terrazas están equipadas con **acogedoras zonas de estar**.

Una terraza con **pérgola ofrece una acogedora zona de barbacoa** y un agradable rincón a la sombra para relajarse y disfrutar del aire libre.

Una piscina privada con tumbonas invita a la relajación.

Vistas al jardín y vistas parciales a la montaña y al mar desde la planta superior.

Descripción:

Villa independiente con un lujoso estilo arquitectónico mediterráneo.

En el interior, los materiales naturales y los tonos neutros y relajantes crean una atmósfera armoniosa que invita a la relajación.

Acabados con materiales de alta calidad.

Diseño interior refinado con amplios espacios abiertos e impresionantes techos de doble altura.

Los **ventanales de suelo a techo y las puertas de cristal** maximizan la luz natural y crean una transición fluida entre el interior y el exterior.

Sala de estar de planta abierta con sala de TV junto a la chimenea.

La espaciosa cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad y una isla de mármol con mesa de desayuno.

Junto a ella se encuentra un comedor independiente.

Seis dormitorios de hermoso diseño y siete baños modernos.

Un **gimnasio bien equipado** con una zona de relax contigua con sala de TV y bodega. Azulejos de gran formato de alta calidad.

Garaje integrado para varios coches.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Doble acristalamiento.

Chimenea moderna.

Armarios a medida.

Sistema de domótica.

Iluminación LED.

Toldos.



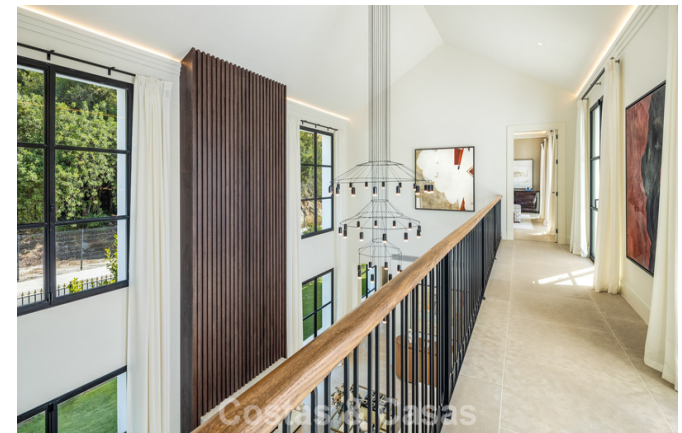
Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1770 m² 🏗️ Construidos 1000 m² 🏠 de terraza 398 m² 🛏️ 6 🚿 7 # Ref. 197300

🏠 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1770 m² 🏠 Construidos 1000 m² 🏠 de terraza 398 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 197300

🏠 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1770 m² 🏠 Construidos 1000 m² 🏠 de terraza 398 m² 🛏 6 🗺 7 # Ref. 197300

🏠 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1770 m² 🏠 Construidos 1000 m² 🏠 de terraza 398 m² 🚗 6 🏠 7 # Ref. 197300

🏠 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1770 m² 🏠 Construidos 1000 m² 🏠 de terraza 398 m² 🚗 6 🏠 7 # Ref. 197300

🏠 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1770 m² 🏠 Construidos 1000 m² 🏠 de terraza 398 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 197300

🏠 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exquisita villa de lujo en venta en la exclusiva zona de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1770 m²  Construidos 1000 m²  de terraza 398 m²  6  7  Ref. 197300

 10.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.