



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 🚿 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Auténtica villa de lujo española en venta en Benahavís, Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada con seguridad las 24 horas.
- Amplia parcela de 4.899 m².
- Espacios exteriores acogedores.
- 12 dormitorios, 10 baños.
- Casa de invitados con acceso privado.
- Pista de pádel privada.

UBICACION

Situada en una **exclusiva zona residencial cerrada con seguridad las 24 horas**, que garantiza la privacidad y la seguridad de los residentes. Rodeada de algunos de los campos de golf más prestigiosos, como La Quinta Golf & Country Club y Los Naranjos Golf Club. A pocos minutos en coche de todos los servicios esenciales, como supermercados, restaurantes, cafeterías, bancos y centros médicos. El animado centro de Marbella y la emblemática Milla de Oro se encuentran a tan solo 10 minutos en coche. Puerto Banús, famoso por su lujoso puerto deportivo y exclusivas boutiques, se encuentra a tan solo 10 minutos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 4.899 m²
Superficie construida: 1.058 m²
Superficie de terraza: 177 m²
Dormitorios: 12
Baños: 10
3 plantas

General:

Situada en una **generosa parcela de casi 5.000 m², en una posición elevada**. El **exuberante jardín**, rodeado de palmeras y cuidados céspedes, crea un oasis de serenidad que complementa el ambiente relajado. La elegante piscina está rodeada de soleadas terrazas de terracota y un bar.

Encantadoras zonas exteriores, tanto soleadas como cubiertas, desprenden encanto mediterráneo y ofrecen el entorno ideal para disfrutar de largas y agradables noches de verano.

Pista de pádel privada.

Orientación sur.

Relajantes vistas al campo circundante.

Descripción:

Espaciosa villa de lujo española con un clásico carácter andaluz.

El **uso de colores cálidos, terracota y madera** irradia **encanto mediterráneo** tanto en el interior como en el exterior.

Varias zonas de estar.

Acogedor salón de TV junto a la chimenea.

Segundo salón de TV.

Los comedores ofrecen la posibilidad de comer en el interior, en un encantador espacio tipo veranda con cálidos detalles de madera, y al aire libre, en una soleada terraza con amplio espacio.

Cocina provenzal independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla central.

La villa cuenta con **12 lujosas habitaciones y 10 baños.**

La **encantadora bodega, con sus rústicas paredes de piedra, vigas de madera** y una acogedora mesa de cata, destila puro encanto y autenticidad andaluces.

Una sección adyacente cuenta con habitaciones y un baño, ideal como **casa de invitados gracias a su entrada independiente.**

Las instalaciones de bienestar incluyen sauna y jacuzzi integrado.

Lavadero.

Trastero.

Cuarto de servicio.

Aparcamiento para 12 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.

Chimenea (otras).

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 📶 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 🚿 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 📶 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 🚿 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 🚿 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 🚿 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4899 m² 🏠 Construidos 1058 m² 🏠 de terraza 177 m² 🛏 12 📶 10 # Ref. 198300

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa villa de lujo en venta, de estilo andaluz clásico, en una prestigiosa urbanización privada en Benahavís, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 4899 m²  Construidos 1058 m²  de terraza 177 m²  12  10 # Ref. 198300

 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.