Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | **18.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticada villa de lujo con vistas al mar en venta en una urbanización cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Villa de diseño de alta gama.
- Espacios abiertos.
- Vistas panorámicas al mar.
- 8 dormitorios, 8+4 baños completos.
- Piscinas interior y exterior.
- Helipuerto, cine en casa, gimnasio, sala de juegos, centro de bienestar y mucho más.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Esta villa se encuentra en una **urbanización cerrada** dentro de un complejo de golf en las colinas de Benahavís.
A tan solo 5 minutos en coche de todos los servicios necesarios, incluyendo tiendas y colegios. También hay una amplia variedad de excelentes restaurantes, bares, discotecas y supermercados en las inmediaciones.
El puerto deportivo de Puerto Banús y la encantadora localidad de San Pedro se encuentran a tan solo 10 minutos en coche, mientras que el animado centro de Marbella está a solo 15 minutos.
El prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía se encuentra a pocos minutos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.650 m²
Superficie construida: 1.451 m²
Superficie de terraza: 344 m²
Dormitorios: 8
Baños: 8
Aseos de invitados: 4
3 plantas

General:

Situada en una **amplia y tranquila parcela en una posición elevada.**
Un camino de acceso conduce a un espacioso patio con helipuerto privado, lo que subraya el carácter exclusivo de esta residencia.
La zona exterior está diseñada como un resort privado, con una gran **piscina infinita**, soleadas terrazas y jardines impecablemente cuidados.
Una **cocina exterior con barbacoa** y comedor al aire libre, perfecta para disfrutar de relajadas noches de verano y elegantes reuniones con vistas al mar.
Orientación sur.
Magníficas vistas a los verdes paisajes, con el mar Mediterráneo y el estrecho de Gibraltar en el horizonte.

Descripción:

Excepcional villa independiente de arquitectura ultramoderna.
La arquitectura combina minimalismo con calidez: fachadas blancas, piedra natural, detalles en madera y exuberantes jardines crean una atmósfera de elegancia atemporal.
Diseñada con un enfoque en el diseño refinado y la sostenibilidad.
Techos altísimos.
Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados en toda la villa crean una transición fluida entre el interior y el exterior, permitiendo la entrada de abundante luz natural.
La luminosa sala de estar de planta abierta se conecta directamente con el espacio exterior, creando una sensación de amplitud y luminosidad.
Cocina de planta abierta de alta calidad y **diseño personalizado** con una gran isla central, barra americana y mesa de comedor.
Ocho dormitorios de diseño personalizado, ocho baños y cuatro aseos independientes.
La suite principal cuenta con un amplio vestidor y un baño estilo spa.
Un spa interior incluye **piscina climatizada, sauna, baño turco** y ducha independiente, ideal para una relajación total durante todo el año.
Oficina formal.
Cine en casa privado tipo loft.
Bodega climatizada.
Gimnasio totalmente equipado con sala de masajes contigua.
Trastero.
Lavandería equipada.
Cuarto de servicio.
Aparcamiento para 6 coches.

Otras características:
Ascensor a todas las plantas.
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea moderna (varias).
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED interior y exterior.
Ducha exterior.
Paneles solares.
Sistema de alarma con cámaras de videovigilancia.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900

18.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | **18.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | **18.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | **18.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | 18.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | 18.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | **18.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | **18.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de alta gama con vistas panorámicas al mar en venta dentro de un prestigioso resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2650 m² | Construidos 1451 m² | de terraza 344 m² | 8 | 8 | Ref. 198900 | 18.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.