Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Apartamento contemporáneo con amplia terraza esquinera en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 129 m² de terraza 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Moderno y espacioso apartamento de 3 dormitorios en venta en Marbella - Benahavís

## DESTACADO

- Complejo residencial exclusivo con seguridad las 24 horas.
- A pocos minutos en coche de todos los servicios.
- Espacio diáfano.
- Terraza esquinera muy amplia.
- Privacidad.
- Listo para entrar a vivir.
- Oportunidad única.

## UBICACIóN

Situado en un complejo residencial cerrado en una zona de golf con seguridad.
Varios campos de golf de renombre se encuentran en las inmediaciones, como Los Arqueros Golf Club, La Quinta Golf, Atalaya Golf, El Higueral y Guadalmina Golf.
La ubicación ofrece un excelente acceso a las principales vías, gracias a su fácil y directo acceso a las autopistas AP-7 y A-7.
Además, la zona cuenta con una amplia gama de servicios, incluyendo supermercados, gasolineras y restaurantes. La propiedad se encuentra a menos de diez minutos en coche de Puerto Banús y Benahavís, ambas localidades reconocidas por su excelente gastronomía.
Los residentes del complejo disfrutan de amplias instalaciones comunes, que incluyen una gran piscina exterior, una piscina adicional solo para adultos, un gimnasio totalmente equipado con sauna y baño de vapor, y una piscina interior climatizada.

## EL APARTAMENTO

### En cifras:

Superficie construida: 129 m²
Superficie de la terraza: 90 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

### Descripción:

**Amplio apartamento en planta baja elevada.**
Construido con materiales de alta calidad.

Orientación oeste.
La **espaciosa terraza esquinera** combina un cómodo salón con un acogedor comedor exterior, que ofrece **privacidad**.
**Interior luminoso y ventilado con distribución diáfana.**
Salón-comedor diáfano con una acogedora zona de estar y comedor integrado.
**Moderna cocina-comedor diáfana** con electrodomésticos Neff de alta gama y barra americana.
Grandes ventanales corredizos dan a la terraza, proporcionando abundante luz natural.
**3 dormitorios, 2 baños.**
Suelos de mármol egipcio.
Plaza de aparcamiento subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Armarios empotrados.
Persianas automáticas.
Toldos.
Sistema de alarma.
Caja fuerte.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento contemporáneo con amplia terraza esquinera en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 129 m² de terraza 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento contemporáneo con amplia terraza esquinera en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 129 m² de terraza 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento contemporáneo con amplia terraza esquinera en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 129 m² de terraza 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento contemporáneo con amplia terraza esquinera en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 129 m² de terraza 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.