Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777 | **4.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusiva villa de lujo moderna en venta en un complejo de golf de primera categoría en la Costa del Sol

DESTACADO

- En un complejo de golf de cinco estrellas.
- Amplio jardín con piscina.
- Diseño de planta abierta.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situada en una exclusiva zona residencial dentro de uno de los mejores complejos de golf del mundo.
A pocos minutos en coche encontrará supermercados, restaurantes con encanto, animados bares y la playa, ideal para quienes buscan combinar comodidad y relax.
El encantador centro de Estepona se encuentra a unos quince minutos en coche, mientras que la sofisticada atmósfera de Marbella está a solo 20 minutos por la autopista de peaje.
Los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar se encuentran a una hora en coche, lo que hace de esta ubicación una opción especialmente atractiva tanto para residencia permanente como para alojamiento vacacional.
Rodeado de más de 200 hectáreas de naturaleza virgen, este complejo es reconocido internacionalmente como un ícono de lujo y refinamiento. Cuenta con un hotel galardonado, un campo de golf de primera categoría, exclusivas instalaciones deportivas y de bienestar, un elegante club y una zona gastronómica. Se ofrece membresía asequible al club de golf.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1200 m²
Superficie construida: 615 m²
Terrazas: 194 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas

General:

Situada en una amplia parcela, rodeada de exuberante vegetación.
Magnífica piscina con terraza solárium adyacente.

Amplias terrazas equipadas con diversas zonas de estar y descanso.
Orientación sur.
Vistas a los jardines y vistas parciales al mar.

Descripción:

Villa independiente de estilo arquitectónico mediterráneo contemporáneo.
Se caracteriza por sus **volúmenes blancos de estilo cubista y líneas puras, inspirados en la arquitectura tradicional andaluza con una interpretación moderna.**
El uso de materiales naturales como la piedra y la madera, combinado con cálidos tonos tierra en la terraza y el jardín.
Una sala de estar amplia y acogedora con un interior luminoso.
Grandes ventanales correderos con marcos empotrados inundan el interior de luz natural y conectan el interior con el exterior.
El salón cuenta con un techo de doble altura, lo que contribuye a una atmósfera abierta y luminosa.
Un acogedor salón de televisión incluye una chimenea.
Una amplia cocina abierta equipada con electrodomésticos Siemens, una isla de cocina y un comedor integrado.
Cuatro dormitorios elegantemente decorados, cuatro baños y un aseo independiente.
Suelos de mármol de alta calidad.
Lavadero.
Cochera para dos coches.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados a medida.
Paneles solares.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777 | **4.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777

4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777 | **4.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777

4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777

4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777 | **4.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777 | **4.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777

4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa modernista, lista para entrar a vivir, en venta, rodeada de campos de golf de primera categoría en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 615 m² | de terraza 194 m² | 4 | 4 | Ref. 198777 | **4.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.